



3 Zimmer, 80 m²

«3-Zimmer-Parterrewohnung mit Veranda und Rasenfläche»

CHF 1'260.—

Standort

Kirchstrasse 12
1716 Plaffeien, FR



Hauptangaben

| | |
|---------------|-------------------|
| Gemeinde | Plaffeien |
| Wohnfläche | 80 m ² |
| Stockwerk | Erdgeschoss |
| Verfügbarkeit | 01.12.2019 |

Preis

| | |
|---------------------|-------------|
| Bruttomiete (Monat) | CHF 1'260.— |
| Nebenkosten (Monat) | CHF 200.— |
| Nettomiete (Monat) | CHF 1'060.— |

Beschreibung

Total renovierte Liegenschaft mit dieser neu gebildeten, hellen 3-Zimmer Wohnung im Erdgeschoss (renoviert) und einer 5-Zimmer-Duplexwohnung im OG/DG. Die Liegenschaft ist energie- und lärmtechnisch saniert.

Küche mit kl. Esstisch (fix) für drei Personen, WC separat mit Wäscheturm, Bad und separate Dusche, Keller mit teilweise Naturboden, weiterer Keller zur Verfügung beider Mieter. Garage mit weiteren 12 m² Stauraum im Preis inbegriffen. Veranda und Rasenfläche. Tiere grundsätzlich erlaubt, jedoch keine Hunde.

Innenraum

| | |
|-------------------|---|
| Haustiere erlaubt | ✓ |
| Badezimmer | 1 |
| Keller | ✓ |
| Reduit | ✓ |

Technik

| | |
|----------------|---|
| Geschirrspüler | ✓ |
| Wäschetrockner | ✓ |
| Waschmaschine | ✓ |
| Kabel-TV | ✓ |

Aussenraum

| | |
|---------------------------|---|
| Balkon/Terrasse/Sitzplatz | ✓ |
| Kinderfreundlich | ✓ |
| Spielplatz | ✓ |
| Garage | ✓ |

Größenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Merkmale

Altbau

✓

Letzte Renovation

2017

Baujahr

1908

Umgebung

Läden

ca. 100 m

Kindergarten

ca. 100 m

Primarschule

ca. 100 m

Oberstufenschule

ca. 250 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 100 m

Situation

im Dorfkern

Inserat

ImmoScout24-Code

2607571

Besichtigungskontakt

Danielle Julmy

079 706 68 43