



## 5,5 Zimmer, 120 m<sup>2</sup>

«Komfortable 5 1/2 - Zimmerwohnung»

**CHF 2600.—**

### Standort

Oberdorfstrasse 23 A  
3303 Jegenstorf, BE



 **Bern Bahnhof**

 22'  20'  47'

### Hauptangaben

Gemeinde

Jegenstorf

Wohnfläche

120 m<sup>2</sup>

Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.11.2020

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2600.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 290.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2310.—

## Beschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen, gepflegten Fachwerkhaus. Überdurchschnittlicher Wohnkomfort z.B. Sprudelbadewanne, sehr grosser Balkon.

Es gibt keine Heizkostenabrechnung also keine Nachzahlung oder Rückerstattung In den Nebenkosten ist alles enthalten.

Anteil Garage

## Innenraum

Badezimmer	2
------------	---

## Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

## Größenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

## Merkmale

Baujahr

2003

## Umgebung

Läden

ca. 100 m

Kindergarten

ca. 500 m

Primarschule

ca. 500 m

Oberstufenschule

ca. 250 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 500 m


## Inserat

ImmoScout24-Code

2750197

## Besichtigungskontakt

Eddy Duinmeyer

 031 761 00 63