



«Bürofläche mit 3 Gratismonaten für den optimalen Start!»

CHF 126.— (m², Jahr)

Standort

Hauptstrasse 50 B
5032 Aarau Rohr, AG



 **Aarau Bahnhof**

 13'  7'  10'

Hauptangaben

Gemeinde

Aarau

Stockwerk

Erdgeschoss

Nutzfläche

149 m²

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Nettomiete (m², Jahr)

CHF 126.—

Beschreibung

Unweit des Autobahnanschlusses Aarau-Ost (A1) vermieten wir nach Vereinbarung ein lichtdurchflutetes Grossraumbüro. Das Büro ist wie folgt ausgestattet:

- Bürofläche ca. 149m²
- sehr grosse Fensterfronten
- WC-Anlage Damen und Herren
- Bodenbelag Teppich, kann angepasst werden
- EDV Anschlüsse vorhanden
- Teilklimaanlage mit Kanal-Split-Klimagerät

Der monatliche Mietzins beträgt CHF 1'560.00 zzgl. CHF 150.00 Nebenkosten.

Bei einem Vertragsabschluss für dieses attraktive Büro profitieren Sie von 3 Gratismonaten (Nettomiete).

Einstellplätze in der eigenen Tiefgarage können separat für je CHF 100.00 pro Monat dazu gemietet werden. Bushaltestelle und Coop in unmittelbarer Nähe.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Technik

Kabel-TV



Aussenraum

Lift



Parkplatz



Garage



Grössenangaben

Stockwerk

Erdgeschoss

Merkmale

Letzte Renovation

2004

Baujahr

1987

Umgebung

Läden

ca. 200 m

Kindergarten

ca. 800 m

Primarschule

ca. 300 m

Oberstufenschule

ca. 300 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 200 m

Inserat

ImmoScout24-Code

3113573

Referenz

7150.01.0002

Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie bitte Frau Tanja Eymany unter 058 360 36 04 oder tanja.eymany@livit.ch. Besten Dank.\n

Anbieter



Livit AG
Real Estate Management
Tanja Eymany
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich

Tel. Festnetz  058 360 36 04

