



## 4.5 Zimmer, 101 m<sup>2</sup>

«Jetzt umziehen und profitieren! Wir schenken den 1. Monat!»

**CHF 1'630.—**

### Standort

Rombachtäli 15  
5022 Rombach, AG



### Hauptangaben

Gemeinde	Küttigen
Wohnfläche	101 m <sup>2</sup>
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'630.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 250.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'380.—

## Beschreibung

Das Beste gleich vorweg: Wir bieten Ihnen einen Monat mietzinsfreies Wohnen für dieses wunderbare Objekt und heissen Sie in Rombach herzlich willkommen!

Das Mehrfamilienhaus steht wunderbar in grüner, ruhiger Umgebung. Wir vermieten hier nach Vereinbarung eine 4.5-Zimmerwohnung im 2. OG.

- helle Räume
- moderne Küche mit Glaskeramik und geräumigem Kühlschrank
- Bad mit Wanne
- sonniger Balkon mit Sicht ins Grüne
- Einbauschränke im Korridor
- Plattenboden in der Küche und Bad
- Parkett- oder Laminatboden in den Wohn- und Schlafräumen
- Autoabstellplätze vor der Liegenschaft à CHF 60.-/Mt.

Einkaufsmöglichkeiten wie das Tellicenter sind in der Nähe. Die Einfahrt des Autobahnzubringers zur A1 erreichen Sie in wenigen Minuten. Geniessen Sie Ihren Feierabend mit einem Spaziergang im direkt hinter der Ueberbauung beginnenden Naherholungsgebiet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns doch für die Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermines an. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

## Innenraum

Haustiere erlaubt ✓

## Technik

Kabel-TV ✓

## Aussenraum

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz



## Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

## Merkmale

Letzte Renovation

2008

Baujahr

1964

## Umgebung

Kindergarten

ca. 800 m

Primarschule

ca. 3000 m

Oberstufenschule

ca. 3000 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 400 m

## Inserat

ImmoScout24-Code

3192920

Referenz

13055.01.3202

## Besichtigungskontakt

Sabrina Heim

062 206 10 34

sabrina.heim@intercity.ch

## Anbieter



Intercity Bewirtschaftung AG  
Mélanie Starck

Baslerstrasse 74  
4600 Olten

Geschäft 062 206 10 27