



**5 pièces, 87 m<sup>2</sup>**

«5 pièces Proche des organisations internationales»

**CHF 1'315'000.—**

## Emplacement

1292 Chambésy, GE



## Caractéristiques principales

Commune	Pregny-Chambésy
Surface habitable	87 m <sup>2</sup>
Étage	1. étage
Surface utile	110 m <sup>2</sup>
Disponibilité	Sur demande

## Prix

Prix de vente

CHF 1'315'000.—

## Description

Dans ce quartier calme, tout proche du secteur des organisations internationales et seulement à 10mn de l'aéroport international, ces appartements de 4 et 5 pièces sont composés d'un espace jour avec cuisine ouverte sur un séjour.

L'espace nuit est proposé avec 2 ou 3 chambres, dont une master avec salle de bains attenante.

Les appartements du rez de chaussée présentent une terrasse, qui se prolonge par un jardin privatif.

Au 1er et 2ème étages de beaux balcons vous permettront de profiter du cadre environnant.

Le sous-sol dessert les locaux techniques et les caves.

Cette résidence répond aux critères HPE.

En devenant propriétaire de ce programme, vous bénéficierez d'un accès privé à la plage communale !!

## Extérieur

Place de parc



## Dimensions

Étage

1. étage

## Caractéristiques

Construction neuve



## Annnonce

Code ImmoScout24

3519429

Référence

61800

## Annonceur

VisionImmo

Monsieur Marco Gru

Rue Jacques-Dalphin 7

1227 Carouge GE

Professionnel 022 301 12 78



Mobile

078 603 12 67