



3.5 Zimmer, 105 m²

«Exklusive 3 1/2 Zimmer-Gartenwohnung im Minergie P Standard»

CHF 1'990.—

Standort

Niederlenzer Kirchweg 5b
5600 Lenzburg, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Lenzburg
Wohnfläche	105 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'990.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 240.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'750.—

Beschreibung

Die schönen Mietwohnungen sind im Minergie-P Standard gebaut und liegen an sonniger, ruhiger Lage in unmittelbarer Nähe von Bahnhof, Einkaufsmöglichkeiten und Altstadt. Die grosszügige Wohnung weist einen gehobenen Innenausbau auf wie Plattenböden im Bad, Eingangs-, Wohn- und Essbereich sowie Echtholz-Parkett in den Zimmern. Eine moderne, offene Küche (Geschirrspüler, Backofen, Steamer), Bad/WC, sowie separatem Gästebad mit Dusche/WC, Reduit, grosser Balkon, Kellerabteil, Lift usw.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Badezimmer	2
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Niedrigenergie-Bauweise	✓
Minergie®-zertifiziert	✓
Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Garage	✓

Grössenangaben

Stockwerk	Erdgeschoss
Anzahl Stockwerke	1

Merkmale

Baujahr	2011
---------	------

Umgebung

Läden	ca. 400 m
Kindergarten	ca. 1000 m
Primarschule	ca. 1000 m
Oberstufenschule	ca. 1000 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m
Autobahnanschluss	ca. 1500 m
Situation	zentral

Inserat

ImmoScout24-Code	3615654
Referenz	Exklusive 3 1/2 Zimmerwohnung im Minergie P Standard

Besichtigungskontakt

Für einen Besichtigungstermin wollen Sie bitte telefonisch mit uns in Kontakt treten. Besten Dank.

Anbieter

Jürg Müller Immobilien AG
Aarauerstrasse 10
5600 Lenzburg

Geschäft 062 892 80 36

