



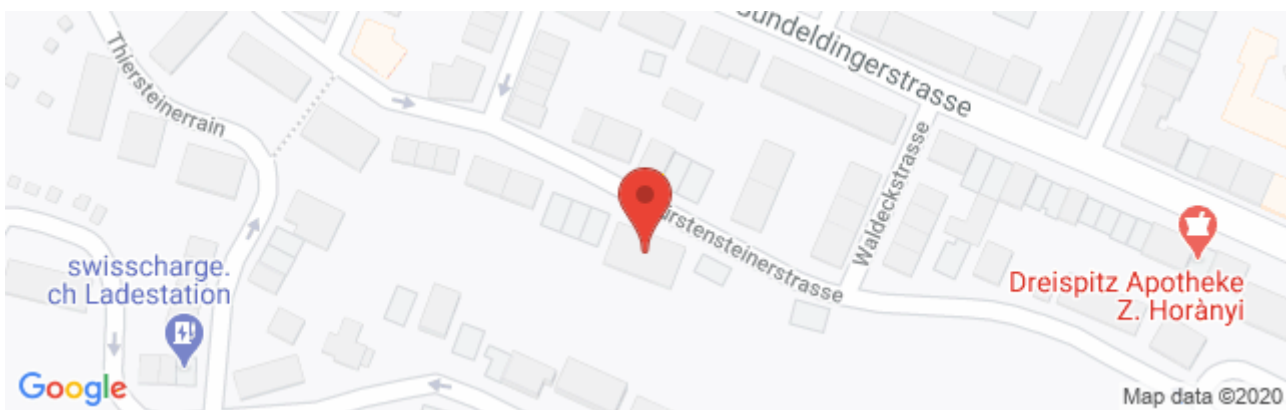
**3,5 locali, 90 m<sup>2</sup>**

«Schöne Wohnung im unteren Bruderholz (Waldlage)»

**CHF 2150.—**

### Ubicazione

Fürstensteinerstrasse 62  
4053 Basel, BS



 **Basilea FFS**

 13'  9'  9'

### Dati principali

Comune

Basel

Superficie abitabile

90 m<sup>2</sup>

Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

### Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 2150.—
Spese accessorie (mese)	CHF 180.—
Affitto netto (mese)	CHF 1970.—

### Descrizione

Das Objekt ist eine grosszügige und ruhige 3 ½ Zi-Wohnung im ersten Stock. Naturnah und doch zentral gelegen am Fusse des Bruderholz. Nur wenige Gehminuten von Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Tramstation entfernt.

Küche und Bad wurden 2015 vollständig renoviert . Besonderheit ist die eingebaute Bibliothek.

Die Liegenschaft ist an das Glasfasernetz angeschlossen und wird durch Erdgas beheizt.

### Spazi interni

Animali domestici ammessi	✓
Bagni	1
Cantina	✓

### Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓

### Dimensioni

Cubatura	90 m <sup>3</sup>
Piano	1. piano
Numero di piani	3

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2016
Anno di costruzione	1957

## Dintorni

Negozi	ca. 500 m
Trasporti pubblici	ca. 500 m
Situazione	ruhig

## Annuncio

Codice ImmoScout24	3890181
--------------------	---------

## Contatto per le visite

Für Besichtigungen kontaktieren sie bitte unsere Hauswartung Schelker 061 263 12 12

## Inserzionista

eoscop ag  
Beiner  
Rainweg 4  
4710 Balsthal