



## 3 Zimmer, 70 m<sup>2</sup>

«Attraktive moderne Wohnung für Pendler (Nichtraucher-Liegenschaft)»

**CHF 1'350.—**

### Standort

Fröbelstrasse 6  
9500 Wil SG, SG



### Hauptangaben

Gemeinde	Wil (SG)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

## Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'350.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 90.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'260.—

## Beschreibung

Gepflegter total sanierter Altbau / Erdwärme / gehobener Innenausbau / ruhige zentrale Lage in 30er Zone / 2 Gehminuten von Bahnhof, Post und Stadtzentrum

## Innenraum

Badezimmer	1
Keller	✓

## Technik

Steamer	✓
Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Parkplatz	✓
-----------	---

## Grössenangaben

Stockwerk	1. Stockwerk
-----------	--------------

## Merkmale

Altbau	✓
Letzte Renovation	2012
Baujahr	1905

## Umgebung

Läden	ca. 200 m
Kindergarten	ca. 100 m
Primarschule	ca. 100 m
Oberstufenschule	ca. 500 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 200 m
Autobahnanschluss	ca. 1000 m
Situation	sonnig, ruhig, zentral, 2 Gehmin. vom Bahnhof

## Inserat

ImmoScout24-Code	4086422
------------------	---------

## Besichtigungskontakt

Marlen Inauen

## Anbieter

Marlen Inauen

Tel. mobil  079 653 45 10