



4,5 Zimmer

«Chalet à bâtir dans petite copro de 5, vue, soleil, nature et calme»

CHF 1 000 000.—

Standort

3963 Aminona, VS



Siders Bahnhof

 58'  21'  28'

Hauptangaben

Gemeinde

Crans-Montana

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

Preis

Verkaufspreis

CHF 1 000 000.—

Beschreibung

Joli chalet traditionnel à vendre sur plan, avec terrain, bénéficiant d'un cadre féérique, dans la nature et au calme, mais proche des activités sportives qu'offrent la région.

Chalet N°3

Dans une petite copropriété de 5 chalets, avec accès et place de parcs en commun, chaque chalet bénéficiera de son espace jardin privatif. La configuration du terrain et l'implantation des chalets, permettront à chacun de bénéficier totalement de la vue magnifique à 180°, du Haut Valais, vers le Val d'Anniviers et jusqu'au Chablais, et sur toute la vallée du Rhône. L'exposition au sud apportera un ensoleillement optimal. L'ensemble a été conçu par un bureau d'architecte de renom de la région, bénéficiant des innovations technologiques actuelles, il sera réalisé dans le respect des traditions locales.

Le chalet de 130 m2 env., se distribue comme suite:

Rez inférieur :

- Local technique
- Buanderie et réduit

Rez supérieur :

- Espace salon salle à manger donnant sur un grand balcon terrasse plein sud
- Cuisine équipée ouverte (budget CHF 20'000.-)
- WC avec douche et lavabo

Étage :

- 3 chambres et une belle salle de bain
- Les 2 chambres principales donnent sur un balcon au sud

Remarque :

- Chauffage au sol, par pompe à chaleur

Finitions :

- Toutes les finitions seront au choix de l'acquéreur
- Au sol carrelage
- Parquet dans les chambres
- Sur les murs du crépi

- À l'extérieur bardage
- Encadrement, fenêtres et balcons en sapin naturel
- Toit en tuiles de terre cuite

Le chalet sera livré prêt à être habité. Il ne vous reste plus qu'à choisir de venir vous y installer!

Opportunité dans un secteur en devenir

Innenraum

Aussicht ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Kinderfreundlich ✓

Parkplatz ✓

Merkmale

Neubau ✓

Inserat

ImmoScout24-Code 4288507

Referenz 6155

Besichtigungskontakt

Dominique Lesgardeur

 079 396 49 00

Anbieter

Valimmobilier SA
Avenue de la gare 39
1964 Conthey

Tel. Festnetz  [027 323 22 22](tel:0273232222)