



6.5 rooms, 182 m²

«Villa à bâtir sur un terrain de 839m2 vue dominante et ensoleillement»

CHF 750,000.—

Mortgages starting at CHF 1'125.- per month

Location

3968 Veyras, VS



Main information

| | |
|--------------|--------------------|
| Municipality | Veyras |
| Living space | 182 m ² |
| Plot area | 839 m ² |
| Availability | On request |

Price

Selling price

CHF 750,000.—

Description

Magnifique villa à bâtir, logée sur un terrain de 839 m² dans le village de Veyras. Elle est au bénéfice d'une situation dominante avec une vue splendide sur les vallées environnantes et un généreux ensoleillement.

Composée par une ossature bois sur 2 niveaux et totalisant une surface de 182 m²,

cette villa se distribue ainsi:

Rez-de-chaussée:

- Cuisine ouverte sur séjour et coin à manger
- Séjour et coin à manger
- Terrasse
- Chambre
- WC
- Local technique

Étage:

- 4 Chambres
- Spacieuse salle d'eau
- Halle de dégagement

Inclus dans le prix:

- CHF 25'000.- pour la cuisine
- CHF 10'380.- pour la fourniture des appareils sanitaires
- CHF 5'000.- pour le raccordement aux services publics (fouilles, conduites et connections)
- CHF 14'720.- pour la réalisation de la terrasse (radier) y compris recouvrement de celle-ci en IPE (32.1m²)
- CHF 100.- le m² pour la fourniture et la pose du carrelage ou du parquet

Non inclus dans le prix:

- Aménagements extérieurs
- Taxes de raccordement et de construction

Cette villa, qui se caractérise par la qualité de sa construction et des matériaux utilisés, peut être entièrement personnalisée et adaptée selon vos goûts et besoins.**Concernant les diverses**

possibilités qui s'offrent à vous dans vos futurs projets, je me tiens à votre disposition afin de vous donner plus de renseignements sur cette offre.

Interior

View ✓

Technics

Energy-efficient construction ✓

Exterior

Child friendly ✓

Characteristics

New building ✓

Ad

ImmoScout24 code 4295284

Reference 7564

Contact for viewing

Dominique Lesgardeur

 079 396 49 00

Advertiser

 **Valimmobilier.**

Valimmobilier SA
Dominique Lesgardeur

Rue de Lausanne 116
1951 Sion