



«Lagerräume an zentraler Lage»

**CHF 95.—** (m<sup>2</sup>, year)

## Location

Bollwerkpromenade 5  
4051 Basel, BS



 **Basel SBB station**

 7'  3'  3'

## Main information

Municipality

Basel

Floor space

423 m<sup>2</sup>

Availability

On request

## Price

Gross rent (m <sup>2</sup> , year)	CHF 95.—
Utilities (m <sup>2</sup> , year)	CHF 15.—
Net rent (m <sup>2</sup> , year)	CHF 80.—

## Description

An der Bollwerkpromenade 5 in Basel können Sie sich diverse Lagerräume im 6. Untergeschoss sichern.

- Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten
- Flächen von 423m<sup>2</sup>
- Stromanschluss
- Beleuchtung
- Personenlift vorhanden
- Toiletten zur Mitbenutzung
- Keine Feuchtigkeit

Die Lagerflächen sind über einen Warenlift erreichbar. Die Einfahrt erfolgt über die Einstellhalle und eine Fläche für den Warenumschlag steht zur Verfügung.

- Mietzins / m<sup>2</sup> / Jahr / CHF 80.- exkl. MwSt.
- Nebenkosten / m<sup>2</sup> / Jahr / CHF 15.- exkl. MwSt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für weitere Informationen oder für einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

## Interior

Toilets ✓

## Exterior

Lift ✓

## Characteristics

Construction year 1966

## Surroundings

Public transport

Approx. 90 m

## Ad

ImmoScout24 code

4302672

Reference

15BF

## Contact for viewing

Nadine Lüdi Filialvermarkterin Wincasa AG Hardstrasse 11 Postfach 4673 CH-4002 Basel Phone +41 61 270 91 47 Fax +41 61 270 90 99 nadine.luedi@wincasa.ch www.wincasa.ch

## Advertiser



Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Lüdi Nadine

Hardstr. 11

4002 Basel

Tel. landline  061 270 91 47