



## 3.5 pièces, 86 m<sup>2</sup>

«Top renovierte 3.5 Zimmer Wohnung in 2 Familienhaus im 2. OG»

**CHF 1'880.—**

### Emplacement

Insstrasse 22  
3235 Erlach, BE



### Caractéristiques principales

Commune	Erlach
Surface habitable	86 m <sup>2</sup>
Étage	2. étage
Disponibilité	01.10.2019

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'880.—
Charges (mois)	CHF 180.—
Loyer net (mois)	CHF 1'700.—

## Description

Glas-, Holzküche mit Kochinsel und Bar, Granitabdeckung, Backofen, Mikrowellengerät, Kühlschrank mit Tiefkühler. Küche verfügt über viele Schubladen  
grosser Balkon  
Schlafzimmer mit separater, begehbare Ankleide  
Garten zur Mitbenützung  
Gratis Parkplätze vor dem Haus  
evtl. Garage auf Anfrage  
Die Kautions beträgt 3 Monatsmieten  
Mietbeginn: 01. Oktober 2019 oder nach Vereinbarung

## Espace intérieur

Salles de bains	1
-----------------	---

## Technique

Lave-vaisselle	✓
TV par câble	✓

## Extérieur

Balcon/terrasse/jardin	✓
Place de parc	✓

## Dimensions

Étage	2. étage
Nombre d'étages	2

## Caractéristiques

Construction neuve	✓
Dernière rénovation	2012
Année de construction	1962

## **Alentours**

Commerces	env. 500 m
Jardin d'enfants	env. 250 m
École primaire	env. 250 m
École secondaire	env. 250 m
Transports publics	env. 100 m

## **Annonce**

Code ImmoScout24	4330349
------------------	---------

## **Contact pour les visites**

032 338 21 41

Mobile: 079 712 28 35