



## 3.5 pièces

«Modernes Wohnen mit grosser Terrasse»

**CHF 1'890.—**

## Emplacement

Murtenstrasse 14  
2502 Biel/Bienne, BE



## Caractéristiques principales

Commune	Biel/Bienne
Étage	1. étage
Disponibilité	01.11.2019

## Prix

Loyer brut (mois)	CHF 1'890.—
Charges (mois)	CHF 250.—
Loyer net (mois)	CHF 1'640.—

## Description

### HAUS / LAGE

Die komfortable Wohnung befindet sich in einem Geschäftshaus an zentraler Lage, nur wenige Schritte vom Bahnhof entfernt. Öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in nächster Nähe.

### WOHNUNG

Die 3 ½-Zimmerwohnung wurde im 2017 komplett saniert. Sie verfügt über viel Cachet und weist schöne Raumhöhen auf. Sämtliche Zimmer sind mit Parkettboden ausgestattet. Die grosszügige Wohnküche mit einer Granitabdeckung verfügt über einen Induktionskochherd und Geschirrspüler. Das Bad ist mit einer modernen Regendusche, einem Monolith-WC sowie einer neuen Waschmaschine und Tumbler ausgestattet. In den warmen Sommermonaten lädt die grosszügige Privatterrasse, welche zum Hinterhof gerichtet ist, zum Verweilen ein. Das Haus verfügt über einen Lift.

## Espace intérieur

Salles de bains	1
Grenier	✓
Cave	✓

## Technique

Lave-vaisselle	✓
Sèche-linge	✓
Machine à laver	✓

## Extérieur

Ascenseur	✓
-----------	---

## Dimensions

Étage	1. étage
-------	----------

## **Alentours**

Commerces	env. 50 m
Transports publics	env. 50 m
Situation	zentral

## **Annonce**

Code ImmoScout24	4349041
------------------	---------

## **Annonceur**

MARFURT AG  
Neuengasse 5  
2501 Biel

Professionnel 032 329 50 30