



3.5 locali, 84 m²

«Appt. 3.5 pces neuf avec balcon/terrasse, Valimmobilier»

CHF 395'000.—

Ubicazione

1955 Chamoson, VS



Dati principali

Comune

Chamoson

Superficie abitabile

84 m²

Piano

2. piano

Disponibilità

Subito

Prezzo

Descrizione

Bel appartement de 3.5 pièces avec terrasse, au 2ème étage d'une nouvelle résidence de 8 appartements. C'est dans cette nouvelle construction de 8 appartements que ce 3.5 pièces, lumineux avec balcon/terrasse vous attend.

Cet appartement est situé au 2ème étage et avec ses 84 m2 habitables, il se compose comme suit :

- Hall d'entrée avec armoire intégrée
- Espace cuisine entièrement équipée, ouvert sur le séjour
- Séjour avec accès au balcon terrasse
- 2 lumineuses chambres à coucher (9 et 12 m2)
- Salle d'eau avec baignoire, WC, lavabo et place pour colonne de lavage
- Balcon/terrasse de 16 m2 au sud-est
- Cave

Remarques :

- Chauffage au sol par pompe à chaleur air/eau,
- Fenêtres PVC
- Stores électriques
- L'immeuble est équipé d'un ascenseur.

Garage box en sus et obligatoire (CHF 30'000.-)

Place de parc extérieure, en sus et obligatoire (CHF 10'000.-)**PRIX DE VENTE TOTAL : 435'000.-**

****Situation :

- À 3 minutes à pied du centre du village
- Confort, bel espace de vie, matériaux de qualité
- Quartier calme et ensoleillé
- Proche de la gare
- Idéal pour du rendement
- Disponible de suite

Charges mensuelles :

CHF 280.00

LOCATION-VENTE possible Le petit bourg de St-Pierre-de-Clages fait partie de la commune de Chamoson. Situé au coeur du plus grand vignoble du Valais, St-Pierre-de-Clages est un village à grande tradition culturelle qui peut compter sur le renom de son église du XIe siècle à clocher octogonal, unique en Suisse. Au centre d'une région touristique de renom, à proximité de stations réputées comme Verbier,

Nendaz, Saillon, Ovronnaz ou Crans-Montana, à 15 km de Martigny et de Sion, St-Pierre-de-Clages abrite depuis 1993 le Village suisse du Livre. Vous souhaitez obtenir des précisions, le visiter ? Contactez-moi par téléphone ou par courriel et je vous renseignerai très volontiers.

Spazi interni

- Accessibile con sedie a rotelle ✓
- Vista ✓

Spazi esterni

- Balcone/terrazza/giardinetto ✓
- Parcheggio ✓
- Garage ✓

Dimensioni

Piano 2. piano

Caratteristiche

- Nuova costruzione ✓
- Anno di costruzione 2016

Annuncio

- Codice ImmoScout24 4356506
- Referenza 8802

Contatto per le visite

Yves Parvex
079 689 79 67

Inserzionista



Valimmobilier SA
Yves Parvex
Rue de Lausanne 116
1951 Sion

Lavoro 027 323 22 22