



4 locali, 85 m²

«Charmante 4-Zimmer Altbauwohnung»

CHF 1460.—

Ubicazione

Falkensteinstrasse 86
9000 St. Gallen, SG



Dati principali

Comune

St. Gallen

Superficie abitabile

85 m²

Piano

3. piano

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1460.—
Spese accessorie (mese)	CHF 190.—
Affitto netto (mese)	CHF 1270.—

Descrizione

Suchen Sie eine helle und ruhig gelegene Wohnung im Osten der Stadt? Das Kantonsspital, Einkaufsmöglichkeiten, ÖV und Post sind zudem in wenigen Gehminuten gut erreichbar.

In der Wohnung werden Sie von einem hellen Flur empfangen. Die Küche ist sehr geräumig und lädt zum Kochen ein. Die Zimmer der Wohnung sind hell und verfügen über einen charmanten Charakter. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf den französischen Balkon. Das Badezimmer ist dank des Tageslichts und der weissen Fliesen sehr freundliche und modern gestaltet.

Zur Wohnung gehört ein Keller- und ein Estrichabteil.

Der grosse Garten hinter dem Haus, darf gerne mitbenutzt werden.

Ein Aussenparkplatz ist auf Wunsch verfügbar und kann dazu gemietet werden. Dieser kostet pro Monat CHF 80.00.

Spazi interni

Bagni	1
Soffitta	✓
Cantina	✓

Tecnica

Lavastoviglie	✓
TV via cavo	✓

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓

Dimensioni

Piano	3. piano
Numero di piani	4

Caratteristiche

Vecchia costruzione	✓
Ultima ristrutturazione	2010
Anno di costruzione	1912

Dintorni

Negozi	ca. 100 m
Trasporti pubblici	ca. 100 m
Situazione	ruhige, sonnige Lage

Annuncio

Codice ImmoScout24	4358815
Referenza	70000.103

Inserzionista



Straightline Investment AG
Seline Preisig
Rütistrasse 20
9050 Appenzell

Tel. fisso  071 353 35 10