



7 locali, 300 m²

«Villa mit Pool in bester Lage. Zweitwohnsitz. Weinkeller und Tiefgarage unter dem Haus.»

Prezzo su richiesta

Ubicazione

via livurcio
6622 Ronco sopra Ascona, TI



Locarno, stazione

 34'  15'  24'

Dati principali

Comune

Ronco sopra Ascona

Superficie abitabile

300 m²

Superficie del terreno 1500 m²

Disponibilità Subito

Prezzo

Prezzo di vendita Su richiesta

Descrizione

" Bauprojekt" bisher noch keine Baugenehmigung erteilt. Baueingabe wurde eingegeben.

Diese traumhafte Villa aus den späten 1950er Jahren wird nach Wunsch des neuen Eigentümers schlüsselfertig in "Luxusausstattung" mit allen technischen Highlights saniert und in Neubau Status versetzt. Incl. allen Rohren, Elektrik, Fenster, Bäder ,Küche, Abwasser, Heizung, Dach, Aussenpool usw..Fertigstellung ca. Sommer 2021. Aktuell können die Inneneinteilung und die Aussenanlagen noch frei bestimmt werden. Es wird eine neue Tiefgarage (46 TG) gebaut und man wird dann direkt unter die Villa fahren können. Es können noch weitere TG Plätze dazu gekauft werden, falls sie Autosammler sind. Zufahrt direkt von der via Gottardo möglich. Die Lage ist unmittelbar im Dorfzentrum in der Nähe vom Gemeindehaus nahe der Kirche, von der Strasse nicht einsehbar. Das Grundstück hat ca.1.500 qm und hat phänomale Seesicht.. 2 TG Plätze und Pool inclusive im Preis. Jemand der eine Traumlage für seine Villa sucht ist hier genau richtig !

weitere Bilder unter <http://www.remax.ch/116080024-133>

Spazi interni

Vista ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Parcheggio ✓

Garage ✓

Dimensioni

Numero di piani 2

Caratteristiche

Anno di costruzione

2018

Annuncio

Codice ImmoScout24

4375458

Referenza

116080024-133

Contatto per le visite

Robert Marcec

 079 780 15 15

Inserzionista



RE/MAX Collection Ascona

Nexxt Group SA

Robert Marcec

Via Monte Verita 11

6612 Ascona