



4 Zimmer, 137 m²

«Elegante Räume in Mauern mit Geschichte - 4-Zimmerwohnung, Parterre links»

CHF 2'290.—

Standort

Städtli 17 / 19

4537 Wiedlisbach, BE



Hauptangaben

Gemeinde	Wiedlisbach
Wohnfläche	137 m ²
Stockwerk	Erdgeschoss
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'290.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 350.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'940.—

Beschreibung

Wiedlisbach liegt eingebettet in die grüne Hügellandschaft des Jurasüdfusses im Nordosten des Kantons Bern. Dank unmittelbarer Nähe zum Autobahnanschluss A1 und Anbindung an das SBB Fernverkehrsnetz ist Wiedlisbach sehr gut erschlossen. Solothurn ist mit dem Zug in rund 15 Minuten, Olten in rund 20 Minuten erreichbar.

Die Wohnungen wurden mit viel Liebe zum Detail und unter Berücksichtigung der historischen Bausubstanz komplett saniert. Alle Wohnungen verfügen über eine Nord-Süd Ausrichtung und reichen von der Gasse bis zum Garten. Die Nasszellen in der Mitte der Wohnungen dienen als raumbildendes Element und ermöglichen die Anordnung der Wohn- und Essbereiche an den gut belichteten Fassadenseiten. Beim Ausbau wurde viel Wert auf hochwertigen Parkett / Klinkerboden sowie moderne Küchen und Badezimmer mit eigener Waschmaschine und Tumbler gelegt. Neben grosszügigen Balkonen gehört zu jeder Wohnung ein eigener terrassierter Gartensitzplatz. So entstehen neun individuell, stilvoll ausgebaute Wohnungen mit Charme.

www.staedtli-wiedlisbach.ch

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Grössenangaben

Stockwerk Erdgeschoss

Merkmale

Baujahr 2017

Umgebung

Läden ca. 300 m

Öffentlicher Verkehr ca. 300 m

Situation Wiedlisbach

Inserat

ImmoScout24-Code

4397528

Referenz

707836.401010

Besichtigungskontakt

Herr Tschumi

079 541 77 86

Anbieter

Robert Pfister AG
Salzmann Barbara
Neuengasse 17
3011 Bern

Geschäft 031 320 31 33