



5.5 locali, 216 m²

«BREGANZONA: INTERESSANTE APPARTAMENTO DI 5.5 LOCALI CON GIARDINO»

CHF 1'850'000.—

Ubicazione

6932 Breganzona, TI



Dati principali

Comune	Lugano
Superficie abitabile	216 m ²
Piano	Piano terra
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 1'850'000.—

Descrizione

In nuova Residenza del 2013, di sole 7 unità, vendiamo appartamento 5.5 locali di 189 mq con terrazza di 54 mq, al pianterreno con ampio giardino privato di 329 mq. L'immobile si apre verso valle, ad est, con grandi aperture che ne garantiscono una illuminazione ottimale. Internamente è strutturato come segue: atrio con armadi a muro, spazioso soggiorno con sala pranzo e cucina aperta, dispensa, stupenda terrazza con area barbecue, giardino privato, ampia camera matrimoniale con locale bagno padronale/doccia, 2 camere singole, bagno con vasca da bagno, locale hobby/fitness, camera ospiti/studio, ed ulteriore bagno con doccia. Locale lavanderia con lavatrice e asciugatrice direttamente in appartamento. La facciata principale rivestita in marmo travertino ed i parapetti in vetro, rendono unica ed elegante questa residenza. 2 posteggi per ospiti esterni. 2 parcheggi in autorimessa CHF 50'000.- cadauno.

Dimensioni

Piano

Piano terra

Caratteristiche

Anno di costruzione

2013

Annuncio

Codice ImmoScout24

4410879

Referenza

19

Contatto per le visite

091 649 78 07

Inserzionista



Rocchi Consulting Sagl
Via Cantonale, 27

CP 335

6815 Melide

Lavoro 091 649 78 07