



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



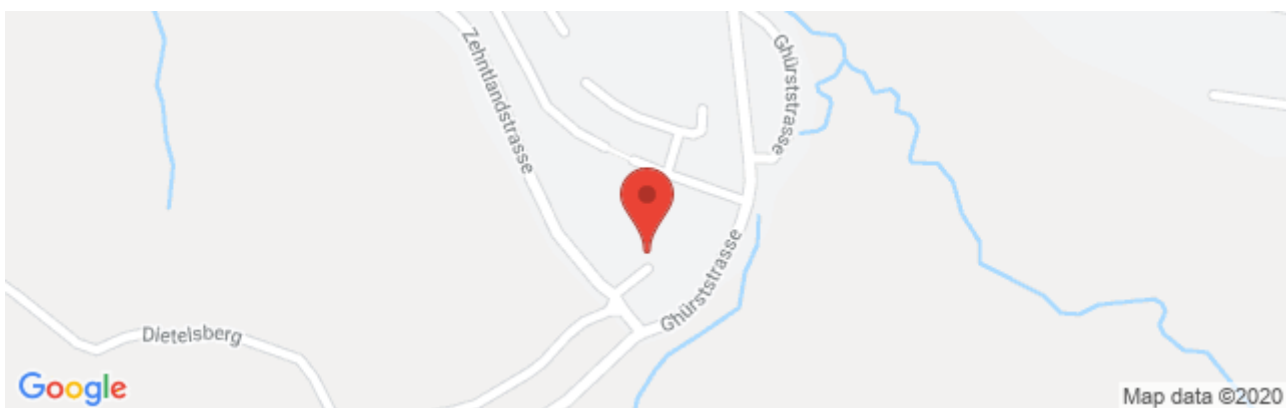
7.5 rooms

«Bauernhaus mit viel Umschwung an Top Lage in Oberuzwil»

CHF 1,250,000.—

Location

Zehntland
9242 Oberuzwil, SG



Main information

Municipality	Oberuzwil
Plot area	1,995 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 1,250,000.—

Description

Infos zum Objekt

Wunderschöne abparzellierte Parzelle in der Landwirtschaftzone oberhalb von Oberuzwil mit viel Umschwung zu verkaufen. 7.5 Zimmer Bauernhaus mit angebauter Scheune und einer freistehenden Scheune zu verkaufen. Das Objekt kann für die Hobbytierhaltung genutzt werden.

Wichtiges auf einen Blick

- Vorprojekt wurde erarbeitet mit 2 EFH
- einmalige Top Lage in Oberuzwil, sonnig und ruhig
- Abparzellierte Landwirtschaftszone mit ca 2000 m2 Umschwung
- Bestehendes 7.5 Zimmer Bauernhaus mit 2 Scheunen (Renovationsbedürftig)
- Die Liegenschaft kann gemäss Baugesuch und Abparzellierung renoviert werden gemäss Vorgaben des Landwirtschaftsamt St. Gallen
- sämtliche Vorabklärung wurden abgeklärt
- eigene Wasserquelle

IMMOBILIEN FÜR DEN VERKAUF GESUCHT:

Da der Immobilienmarkt zur Zeit sehr Rund läuft, suchen wir für unsere Kundschaft laufend spannende Wohnungen, Häuser, Bauland, Renditeliegenschaften und Mehrfamilienhäuser.

Haben Sie Interesse Ihre Immobilie zu verkaufen? Nehmen Sie unverbindlich mit mir Kontakt auf. Gerne berate ich Sie.

Interior

Pets permitted



View



Attic



Cellar



Storage room



Exterior

Balcony/terrace/patio	✓
Child friendly	✓
Playground	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Dimensions

Number of floors	3
------------------	---

Characteristics

Old building	✓
--------------	---

Surroundings

Situation	sonnig, ruhig, viel Umschwung
-----------	-------------------------------

Ad

ImmoScout24 code	4495016
------------------	---------

Advertiser



Walser Architekten AG
Mr E. Walser
Im Dorf 2
9203 Niederwil

Business  071 393 16 67

