



## 4.5 locali, 144 m<sup>2</sup>

«OFFRE : appartement de 144m2 avec une vue splendide»

**CHF 699'000.—**

### Ubicazione

Route d'Antzère  
1964 Conthey, VS



### Dati principali

Comune	Conthey
Superficie abitabile	144 m <sup>2</sup>
Piano	3. piano
Disponibilità	Su richiesta

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 699'000.—

## Descrizione

Un appartamento contemporain, lumineux avec une magnifique terrasse panoramique couverte de 36m2 et une très belle vue.

Sur la commune de Conthey, très bien situé dans un endroit calme et avec une vue splendide et proche des commerces.

**L'équipement de haut standing:** cinéma 3D/HD Dolby Digital avec écran électrique 2,50 x 1,80 m, projecteur de jour 3000 lumen/zoom, réception satellite + TV + Internet + DVD/CD bluray, haut parleurs 800 W intégrés dans les murs, lumières réglables

- 2 salles de bains/douches/WC "design", comprenant jacuzzi d'angle, cabine de douche alu/verre, portes serviettes chauffants, meubles etc.
- cuisine LEICHT bicolor crème brillant, bar gris foncé, plans de travail en granit brossé, appareils BOSCH, lave vaisselle, grand frigo, congélateur, hotte déco, four + micro ondes en hauteur, luminaire encastré  
baies vitrées panoramiques coulissantes hauteur 2,50 m + vitrage des terrasses, ouvrable entièrement  
carrelage 45/45 cm gris clair + gris foncé style "pierre", également sur les terrasses  
murs blancs finement talochés (nettement plus valable que le crépis 3mm standard)  
colonne de lavage/séchage dans appart.  
Multimédia, Interphone, très riche équipement électrique, inclus prises sécurisées sur les terrasses, prises triples, régulateurs de lumière etc.  
chauffage au sol à basse température (chauffage à gaz) avec thermostats

à Voir absolument...

## Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓
Bagni	2
Vista	✓
Cantina	✓
Ripostiglio	✓

## Tecnica

Steamer	✓
Lavastoviglie	✓
Asciugatrice	✓
Lavatrice	✓

## Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

## Dimensioni

Piano	3. piano
Numero di piani	4

## Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2016

## Dintorni

Negozi	ca. 30 m
Scuola elementare	ca. 150 m
Trasporti pubblici	ca. 50 m
Svincolo autostradale	ca. 2000 m
Situazione	calme, ensoleillé

## Annuncio

Codice ImmoScout24	4498338
Referenza	Les Crystallines

## **Inserzionista**

REY

Signore Claude Rey

Lavoro 079 758 36 68