



«BLOCK 22: ausgebaute Büros von 590m² - 4'345² in 8048 Zürich»

CHF 220.— (m², Jahr)

Standort

Buckhauserstrasse 22
8048 Zürich, ZH



 Zürich HB

 17'  13'  18'

Hauptangaben

Gemeinde	Zürich, Kreis 9
Nutzfläche	4340 m ²
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Nettomiete (m², Jahr)

CHF 220.—

Beschreibung

Im "BLOCK 22" an der Buckhauserstrasse 22 vermieten wir nach Vereinbarung ausgebaute Büroflächen.

IHR OBJEKT-MEHRWERT:

- Geschossgrössen Büroetagen von ca. 1'200 – 1'800m²
- Anmietbar ab 590m²
- Nutzungsflexibilität durch Stützenraster – flexible Grundrissdisposition: sämtliche Arbeitsplatzkonzepte realisierbar
- Die Flächen können im bestehenden Mieterausbau übernommen werden
- Anlieferung und Warenlift vorhanden, ebenso ein Palettenlift innerhalb der Haupteintrags-/Liftzone
- 140 Parkplätze auf der Liegenschaft – ca. 1 Parkplatz pro 58m² Büromietfläche
- Im Untergeschoss stehen ca. 1'500m² Lager zur Verfügung

[BLOCK 22](#) 

Innenraum

Toiletten ✓

Technik

Wasseranschluss ✓

Aussenraum

Lift ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Anfahrrampe ✓

Umgebung

Läden	ca. 400 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 400 m
Autobahnanschluss	ca. 1500 m

Inserat

ImmoScout24-Code	4515694
Referenz	Buckhauserstrasse22.4340m2

Anbieter

CBRE

CBRE (Zürich) AG
Herr Maurice Jnglin
Bäregasse 29
8001 Zürich

Tel. Festnetz  [044 226 30 52](tel:0442263052)