



## 4.5 Zimmer, 204 m<sup>2</sup>

«Paradiso: Appartamento 4,5 locali»

**CHF 2'472'000.—**

### Standort

6900 Paradiso, TI



### Hauptangaben

Gemeinde

Paradiso

Wohnfläche

204 m<sup>2</sup>

Stockwerk

3. Stockwerk

Verfügbarkeit

Auf Anfrage

### Preis

Verkaufspreis

CHF 2'472'000.—

## Beschreibung

Nella rinomata località di Paradiso proponiamo in vendita 8 appartamenti di pregio in nuova residenza costruita secondo le migliori tecniche costruttive. L'edificio sorge ai piedi del monte San Salvatore, con vista aperta sulla città e sul lago e nelle immediate vicinanze degli accessi stradali principali (autostrada, strada cantonale) e della stazione ferroviaria.

Gli appartamenti di 4.5 locali, presentano il seguente layout: entrata, ampia zona giorno open space con soggiorno, pranzo e cucina con accesso alla grande terrazza coperta. Zona notte composta da 2 camere da letto, bagno con doccia, camera padronale con bagno en suite. L'unità del quarto piano, oltre alla grande terrazza, dispone di un giardinetto privato. Nell'ampia autorimessa sono disponibili due posti auto per ciascun appartamento a chf 50'000.

## Aussenraum

Lift	✓
Parkplatz	✓

## Grössenangaben

Stockwerk	3. Stockwerk
-----------	--------------

## Inserat

ImmoScout24-Code	4546854
Referenz	CR239/B

## Anbieter



Studio Immobiliare Ticino Sagl  
SIT Immobiliare  
Ufficio Studio Immobiliare Ticino Sagl  
Via P.Lucchini 2  
6900 Lugano

Geschäft 091 922 93 33