



## 4.5 rooms, 201 m<sup>2</sup>

«Paradiso: Appartamento 4,5 locali»

**CHF 2,422,800.—**

### Location

6900 Paradiso, TI



### Lugano station

 10'  7'  10'

### Main information

Municipality

Paradiso

Living space

201 m<sup>2</sup>

Floor	1. floor
Availability	On request

## Price

Selling price	CHF 2,422,800.—
---------------	-----------------

## Description

In ambiente esclusivo di Paradiso, ai piedi del Monte San Salvatore e vicino al centro città, proponiamo in vendita nuovi appartamenti in complesso residenziale di pregio.

Una residenza in cui la qualità delle finiture e dei materiali utilizzati ha permesso di realizzare un prodotto di altissimo livello, ulteriormente valorizzato dalla sua posizione privilegiata.

Il complesso è immerso nella natura, tra il bosco del monte San Salvatore, il parco panoramico Guidino e il lago di Lugano.

Le finestre panoramiche e l'ambiente tranquillo e riservato creano una magnifica atmosfera.

Gli abitanti del Residence possono godere degli esclusivi servizi offerti dall'Hotel adiacente, che offre una SPA di altissimo livello, un'incantevole piscina e un raffinatissimo ristorante.

Gli appartamenti che proponiamo in vendita sono di 4.5 locali.

In particolare, gli appartamenti sono così composti:

atrio d'entrata, cucina separata moderna, sala pranzo/soggiorno, camera padronale con servizio, due camere matrimoniali, due servizi uno con doccia ed uno con vasca da bagno. Lavanderia privata in appartamento.

Due posti auto CHF 60'000 cad.

## Exterior

Parking space	✓
---------------	---

## Dimensions

Floor	1. floor
-------	----------

## Ad

ImmoScout24 code

4548402

Reference

CR251/A

## Advertiser



Studio Immobiliare Ticino Sagl  
SIT Immobiliare  
Ufficio Studio Immobiliare Ticino Sagl  
Via P.Lucchini 2  
6900 Lugano

Tel. landline  [091 210 28 53](tel:0912102853)