



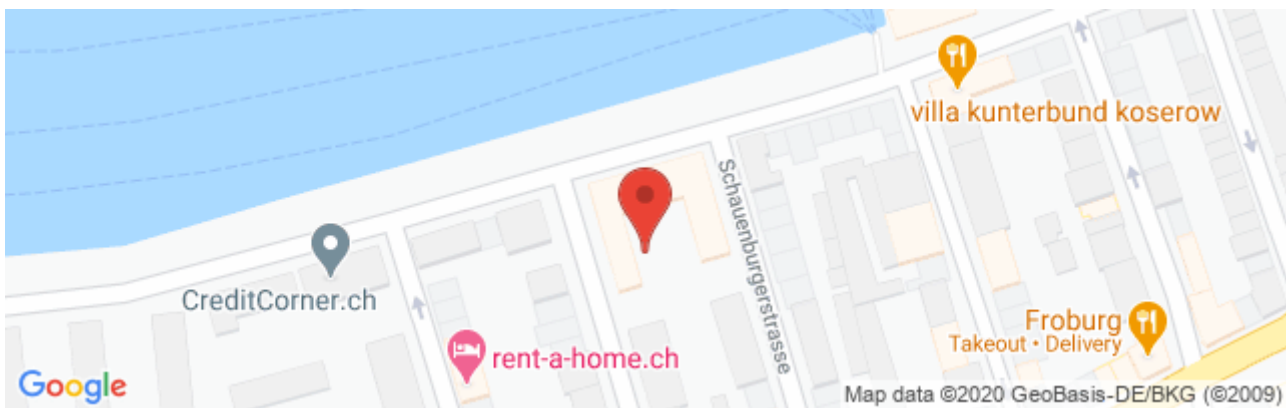
3.5 rooms, 81 m²

«Nähe Breite, in schöner Seitenstrasse am Rhein»

CHF 2115.—

Location

Waldenburgerstrasse 3
4052 Basel, BS



 **Basel SBB station**

 12'  9'  9'

Main information

Municipality	Basel
Living space	81 m ²

Floor	1. floor
Availability	Immediately

Price

Gross rent (month)	CHF 2115.—
Utilities (month)	CHF 255.—
Net rent (month)	CHF 1860.—

Description

Wir vermieten eine helle 3.5-Zimmerwohnung direkt am Rhein.

Die Wohnung verfügt über folgende Ausstattung:

- Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- Badezimmer mit Badewanne und Doppellavabo
- Praktischer Einbauschränk im Korridor
- Wohn- sowie Schlafzimmer verfügen über Eichenparkett
- Keramikplatten in Küche, Bad und Korridor
- Grosser Balkon

Bei Bedarf und je nach Verfügbarkeit kann ein Einstellplatz für CHF 150.-/monatlich dazu gemietet werden.

Die öffentlichen Verkehrsmittel (Tramlinie 3, Buslinie 36) sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

In der Gartenanlage befindet sich eine abgeschlossene Anlage für gemütliche Verweilmomente.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Für eine Besichtigung füllen Sie bitte das Kontaktformular vollständig und korrekt aus. Wir werden uns schnellstmöglich mit Ihnen in Verbindung setzen. Besten Dank.

Dimensions

Floor	1. floor
-------	-----------------

Characteristics

Construction year	1996
-------------------	-------------

Surroundings

Shops	Approx. 400 m
Kindergarten	Approx. 400 m
Primary school	Approx. 1000 m
Secondary school	Approx. 1000 m
Public transport	Approx. 300 m

Ad

ImmoScout24 code	4583175
Reference	7505.06.0002

Contact for viewing

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Advertiser



Livit AG
Real Estate Management
Dornacherstrasse 210
4002 Basel