



Coronavirus: per noi la vostra salute è molto importante. Vi esortiamo ad attenervi alle raccomandazioni della Confederazione



6 locali, 156 m²

«Adorable Chaumière au charme incontestable»

CHF 820'000.—

Ubicazione

151 IMPASSE DE BEAUPRE
01170 FRANCE GEX



Dati principali

Paese	Francia
Superficie abitabile	156 m ²
Disponibilità	Subito

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 820'000.—

Descrizione

Adorable chaumière au charme incontestable au coeur d'un écrin de verdure de 2500m2 entièrement clos, au fond d'une impasse, qui offre une vue sublime et imprenable sur le lac Léman et le Mont Blanc, et seulement à 5 mn du centre de Gex et 15 de Genève. Si besoin possibilité d'agrandissement de 700m2 sur ce terrain. Cos: 3,5.

Cette jolie villa de 120 m2 se compose au rez de chaussée d'une entrée, d'un séjour d'environ 40 m2 avec joli poêle à bois en faïence et donnant sur une large terrasse avec piscine exagonale en bois, d'une cuisine équipée de 9 m2, , d'une salle de douche avec wc, et une chaufferie avec chaudière au fuel. Au 1er étage un grand espace avec porte fenêtre donnant sur un large balcon pouvant accueillir un espace bureau, 2 chambres, possibilité 3ème chambre (juste une cloison à remonter), placards, dressing, une grande salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne neuve et double vasque, wc séparé. Combles.

De plus une petite maison totalement individuelle de 2 pièces en duplex d'une surface de 36 m2 avec terrasse, jardin et 2 places de park qui vous offre la possibilité de recevoir vos hôtes en toute tranquillité, éventuellement de la louer 900 euros / mois, également en location saisonnière. Châlet de jardin.

Annuncio

Codice ImmoScout24

4646881

Referenza

21084924

Contattare l'inserzionista

Può consultare l'annuncio completo con le informazioni di contatto su anibis.ch.

Contattare l'inserzionista

Può consultare l'annuncio completo con le informazioni di contatto su anibis.ch.

[Vedere l'annuncio](#)