



## 2 locali, 66 m<sup>2</sup>

«2 Zimmer Wohnung in Flumserberg - direkt an der Skipiste»

**CHF 295'000.—**

### Ubicazione

8897 Flumserberg Tannenheim, SG



### Dati principali

Comune	Flums
Superficie abitabile	66 m <sup>2</sup>
Piano	1. piano
Disponibilità	Su richiesta

### Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 295'000.—

## Descrizione

Baujahr: 1979

Renovation: 2017

Wohnfläche: 66 m<sup>2</sup>

Erneuerungsfond gesamtes Haus: CHF 73'223.-

Weiterführende Informationen und zusätzliche Bilder finden Sie unter: <https://immobilienboerse-ag.ch//de/objects/detail/1534306/zu-kaufen-wohnung-2-zimmer-grune-und-zentrale-lage>

Raumkonzept:

UG

- Skiraum
- Wellnessbereich

1. OG

- 2 Zimmer
- Küchenzeile
- 2 Badezimmer

Diese Liegenschaft zeichnet sich durch folgende Merkmale aus:

- Mittagssonne
- Schöne Aussicht auf die Berge und das Skigebiet
- Grüne und zentrale Lage
- Helle und lichtdurchflutete Räume
- Wellnessbereich und Skiraum zur gemeinsamen Nutzung
- Lift vorhanden
- Verglaster Balkon (Doppelverglasung)
- Offener Balkon
- Parkmöglichkeiten rund ums Haus vorhanden
- 1 Einstellhallenplatz

Umgebung

- Post 1.2 km
- Bankomat 400 m
- Geschäfte 400 m
- Walensee 25 km

- Berge in unmittelbarer Nähe

#### Verkehrsmittel

- Bus 100 m
- Bahnhof Flums 10 km
- Autobahn Auffahrt Flums 9.4 km

#### Bildungsmöglichkeiten

- Primarschule 1.2 km

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und schauen Sie sich das interessante IMMOBILIEN BÖRSE Angebot in Flumserberg vor Ort an.

Wir kaufen Ihre Liegenschaft

Wir verfügen über eine umfassende Datenbank an Kaufinteressenten, die uns mit der Suche nach ihrer Traumimmobilie beauftragt haben.

Als kompetenter Partner für den erfolgreichen Verkauf Ihrer Immobilie, stellen wir den Kontakt zum passenden Käufer für Sie her.

Kontaktieren Sie uns noch heute!

[Ulteriori informazioni](#) 

### Spazi interni

Vista ✓

### Tecnica

TV via cavo ✓

### Spazi esterni

Ascensore ✓

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

Parcheggio ✓

### Dimensioni

Piano 1. piano

## Caratteristiche

Ultima ristrutturazione	2017
Anno di costruzione	1979

## Dintorni

Negozi	ca. 400 m
Trasporti pubblici	ca. 100 m
Svincolo autostradale	ca. 9400 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24	4680842
Referenza	1534306

## Contatto per le visite

Pascal Margreth

041 449 49 49

Gratis-Hotline: 0800 200 400

## Inserzionista



Immobilien Börse AG  
Pascal Margreth  
Littauerboden 1  
6014 Luzern

Lavoro 041 449 49 49