



5 Zimmer, 120 m²

«Familien-Wohnung an zentraler Lage»

CHF 2'470.—

Standort

Landstrasse 146
8957 Spreitenbach, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Spreitenbach
Wohnfläche	120 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'470.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 300.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'170.—

Dieses Objekt gehört zu folgendem Neubauprojekt

Wydenstrasse 14A, 3076 Worb



[Alle Objekte des Neubauprojekts](#)

Beschreibung

Bei der Überbauung Kreuzacker handelt es sich um eine vielseitige Überbauung, die ein internationales Hotel, einen Kindergarten sowie Gewerbe- und Büroflächen beinhaltet.

Diese helle und hochwertige 5-Zimmer-Wohnung

bietet Ihnen

- Eine grosse, gedeckte Terrasse und gedeckten Aussenraum
- Reduit mit Anschluss zur Installation eines Waschturms
- Moderne offene Küche mit Arbeitsfläche aus Naturstein, Geschirrspüler, Glaskeramikherd und grossem Kühlschrank
- Badezimmer mit Badewanne und Waschtisch
- zweites Badezimmer mit grosser ebenerdig begehbbarer Dusche mit WC und Waschtisch
- Keramische anthrazitfarbige Platten in Küche und Bad
- Eichenparkett im Zimmer (drei abschliessbar), Wohn- und Essbereich
- Einbauleuchten (Deckenspot)
- Bodenheizung und kontrollierte Wohnungslüftung
- Glasfasernetz erschlossen
- Kellerabteil mit Steckdose
- Liftanlage ab Einstellhalle/Keller
- Einstellhallenplätze (CHF 130.00)

- Einkaufen in unmittelbarer Nähe Einkaufszentrum Shoppi Tivoli sowie das Möbelhaus IKEA

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Rufen Sie uns für weitere Auskünfte an oder besuchen Sie uns auf www.hierwohnen.ch.

Jetzt Besichtigungstermin vereinbaren! Es sind nur noch wenige Wohnungen verfügbar.

[Weitere Informationen](#) 

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

Aussenraum

Lift	✓
Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	5

Merkmale

Neubau	✓
--------	---

Baujahr 2017

Umgebung

Läden	ca. 750 m
Kindergarten	ca. 920 m
Primarschule	ca. 540 m
Oberstufenschule	ca. 1850 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 70 m
Autobahnanschluss	ca. 5000 m
Situation	Verkehrstechnisch an zentraler Lage

Inserat

ImmoScout24-Code	4719750
Referenz	02.880142.146-206

Anbieter

DR. MEYER Immobilien AG
Herr Nicola Pauli
Morgenstrasse 83a
3018 Bern

Geschäft 031 996 42 56