



2 rooms, 46 m²

«Ein Mietzins geschenkt - Adieu Hotel Mama!»

CHF 1270.—

Location

Geissmattstrasse 68
6004 Luzern, LU



 **Lucerne station**

 12'  9'  9'

Main information

Municipality

Luzern

Living space

46 m²

Floor	3. floor
Availability	Immediately

Price

Gross rent (month)	CHF 1270.—
Utilities (month)	CHF 150.—
Net rent (month)	CHF 1120.—

Description

Möchten Sie zentral wohnen aber nicht mittendrin? Dann haben wir die perfekte Wohnung für Sie! Die Wohnung bietet Ihnen folgende Annehmlichkeiten:

- Wohn- und Schlafzimmer mit Parkettboden
- Korridor mit Parkettboden
- helle, moderne Küche mit Glaskeramikherd und Geschirrspüler
- Bad/WC mit Plattenboden
- direkter Zugang zu Estrichabteil
- Kein Lift
- Kein Balkon

Parkmöglichkeiten stehen leider momentan nicht zur Verfügung.

Die Geissmattstrasse befindet sich in der Nähe des Kantonsspitals - Somit ist das Stadtzentrum innert kürzester Zeit mit den öffentlichen Verkehrsmittel erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten sind zudem nur unweit von der Liegenschaft entfernt.

Bei Abschluss eines Mietvertrags mit einer Mindestlaufzeit von einem Jahr, schenken wir Ihnen den ersten Nettomietzins. Die Pflicht zur Bezahlung der vereinbarten Akontozahlung für die Nebenkosten beginnt jedoch bereits ab dem Zeitpunkt des Mietbeginns.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann zögern Sie bitte nicht, uns bezüglich einer Wohnungsbesichtigung zu kontaktieren.

Interior

Pets permitted

Technics

Cable TV ✓

Dimensions

Floor 3. floor

Characteristics

Construction year 1951

Surroundings

Shops Approx. 800 m

Kindergarten Approx. 400 m

Primary school Approx. 600 m

Secondary school Approx. 600 m

Public transport Approx. 150 m

Ad

ImmoScout24 code 4724983

Reference 5255.06.0053

Contact for viewing

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Advertiser



Livit AG
Real Estate Management
Kauffmannweg 4
6003 Luzern

