



3.5 rooms, 88 m²

«Tag der offenen Tür!»

CHF 1,910.—

Location

Birnenweg 4
5507 Mellingen, AG



Main information

Municipality

Mellingen

Living space

88 m²

Floor

1. floor

Availability

On request

Price

Gross rent (month)	CHF 1,910.—
Utilities (month)	CHF 220.—
Net rent (month)	CHF 1,690.—

Description

Besuchen Sie uns am Samstag, 15. Juni 2019 von 10.00 - 12.00 Uhr vor Ort! Wir vermieten eine topmoderne 3½-Zimmer-Wohnung in der Überbauung Neugrüen - überzeugen Sie sich selbst!

Einige Highlights:

- Kontrollierte Wohnungslüftung (höchster Minergie Standard)
- Bodenheizung mit Freecooling
- Edler Eichenparkett in allen Räumen
- Grosszügiges Wohn- und Esszimmer
- Offene, moderne Küche mit Glaskeramik und Geschirrspüler
- Badezimmer mit Dusche und Wanne
- Reduit mit Waschmaschine und Tumbler
- Multimediaanschluss in allen Zimmern
- Gut möblierbares Vierjahreszeitenzimmer (Loggia/Wintergarten)
- Keller mit Stromanschluss
- Einstellplatz à CHF 140.- anmietbar
- Kinderfreundliche Umgebung (Spielplätze, Kindergarten, KITA)
- Zusicherung KITA-Platz
- Ideale Verkehrsverbindungen mit ÖV und Auto
- Einkaufsmöglichkeiten (Einkaufszentrum "Im Geerig") vis-à-vis

Weitere Informationen unter www.neugrüen.ch.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

- Multimediateckdose

[Further information](#) 

Interior

Wheelchair accessible



Pets permitted	✓
View	✓

Technics

Energy-efficient construction	✓
Minergie®-certified	✓
Cable TV	✓

Exterior

Lift	✓
Child friendly	✓
Parking space	✓
Garage	✓

Dimensions

Floor	1. floor
-------	----------

Characteristics

New building	✓
Construction year	2013

Surroundings

Shops	Approx. 53 m
Kindergarten	Approx. 230 m
Primary school	Approx. 350 m
Secondary school	Approx. 1300 m
Public transport	Approx. 1 m

Ad

ImmoScout24 code	4802727
------------------	---------

IMMOSCOU24 CODE

4802/21

Reference

06912.03.0103

Advertiser

Wincasa Immobilien Dienstleistungen

Wincasa Filiale Baden

Vogt Nadine

Badstr. 4

5400 Baden

Business 058 455 77 77

