



## 3.5 locali, 77 m<sup>2</sup>

«3,5 Zimmerwohnung / appartamento di 3,5 locali con posteggio»

**CHF 380'000.—**

### Ubicazione

6648 Minusio, TI



### Dati principali

Comune

Minusio

Superficie abitabile

77 m<sup>2</sup>

Piano

Piano terra

Disponibilità

Su richiesta

### Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 380'000.—

## Descrizione

Diese 3,5 Zimmern Wohnung befinden sich in Minusio, in einem Gebäude von nur 15 Wohnungen

Region : Locarnese

Ort: 6648 Minusio

Objekt Typ: 3,5 Zimmer Wohnung

Wohnfläche: ca 77m2 EG

Balkon: ja

Terrazza: ja

Garten: ja , Gemeinschaftsgarten

Baujahr: 1974

Pergola: mit Granitsteintisch

Zustand: gut

vasca/WC: 1/1

Heizung: central Oil

Keller: ja

Waschküche: ja

Parkplätze: Ja 1 in Tiefgarage -CHF 30'000.-

Nebencosten: ca 270 fr am monate

Renoviert Fond: 65,596 fr.

Lage: sonnig und ruhig

Zweitwohnsitz

## Spazi interni

Vista ✓

## Spazi esterni

Ascensore ✓

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

Garage ✓

## Dimensioni

Piano Piano terra

Numero di piani 4

## Caratteristiche

Anno di costruzione 1974

## Annuncio

Codice ImmoScout24 4805241

Referenza 118461051-267

## Contatto per le visite

Veneta Ivanova

079 291 42 44

## Inserzionista

**RE/MAX**

RE/MAX Prestige Group - Minusio

Nexxt Group SA

Veneta Ivanova

Via San Gottardo 58

6648 Minusio

Lavoro 091 735 30 20

Cellulare 079 291 42 44