



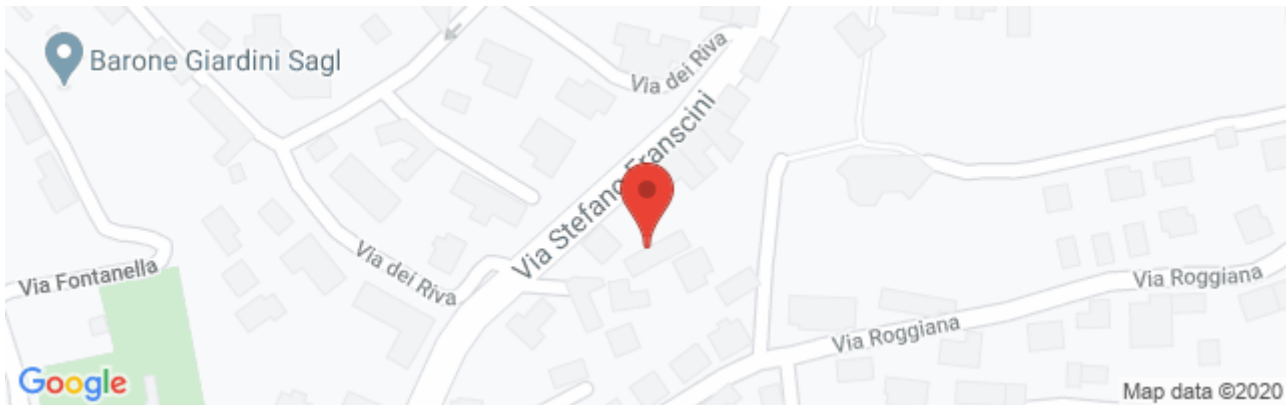
## 4.5 Zimmer, 130 m<sup>2</sup>

«Casa contigua in splendida corte a Vacallo»

**CHF 1'990.—**

### Standort

via Stefano Franscini 22 b  
6833 Vacallo, TI



### Hauptangaben

Gemeinde	Vacallo
Wohnfläche	130 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

### Preis

Nettomiete (Monat)

CHF 1'990.—

## Beschreibung

Affittasi a **Vacallo** splendida casa contigua "duplex" di 130 mq in bellissima corte del fine '800 completamente ristrutturata e caratterizzata da un architettura moderna. (Questo oggetto è unico nel suo genere). Composta da 5 unità totalmente indipendenti, in zona molto tranquilla e soliva. Pian terreno: cucina, soggiorno e salotto open space, scala accesso al primo piano, camera matrimoniale con bagno padronale e terrazzino, 2 camere con bagno doccia. Inoltre: locale lavanderia con colonna lavatrice/asciugatrice indipendente, cantina, possibilità di posteggio esterno. Affitto fr. 1990.- + 150.- acconto spese + 90.- posteggio esterno.

## Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓
Keller	✓

## Technik

Geschirrspüler	✓
Kabel-TV	✓

## Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Parkplatz	✓

## Grössenangaben

Anzahl Stockwerke	2
-------------------	---

## Umgebung

Kindergarten	ca. 940 m
Primarschule	ca. 200 m
Öffentlicher Verkehr	ca. 100 m

## Inserat

ImmoScout24-Code 4817476

## Anbieter



Il Sogno Immobiliare SA  
Via Riviera 1  
6900 Lugano

Mobil  076 535 71 41