



3.5 rooms, 65 m²

«3.5 Wohnung mit Schwimmbad appartamento di 3.5 locali»

EUR 155,000.—

Location

21010 Porto Valtravaglia



Main information

Country	Italy
Living space	65 m ²
Plot area	300 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

EUR 155,000.—

Description

Objektstandort

Region: Varese - Lago Maggiore Italien

PLZ/Ort: 21010 Porto Valtravaglia

Objektangaben

Objekttyp: 3.5 Zimmerwohnung mit Schwimmbad

Wohnfläche: ca. 65 m²

Terrasse/Balkone: 1 ca. 20 m²

Baujahr: 1994

Geschosse: Erdgeschosswohnung

Zimmer: 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Schwimmbad

Dusche: 1, WC: 1

Bodenbelag Wohnbereich: Keramikplatten

Bodenbelag Schlafbereich: Keramikplatten

Heizung: Gas-Zentralheizung eigene

Parkplätze: 1 in der Garagen Box

Nebenkosten: 90 €/ Monat (Heizung ,Wasser, Schwimmbad etc.

Lage/Zone: sonnig auch im Winter, gute Privatsphäre,

Geschäfte: im Dorf

Öff. Verkehrsmittel: unten im Dorf

Distanz zur nächsten Stadt: ca. 3 km: Luino

Objektbeschreibung:

ideal für Ferienzwecke oder Investition

Ubicazione

Regione: Varese Lago Maggiore (Italia)

NAP/Luogo: 21010 Val Travaglia

Informazioni sull'immobile

Tipo dell'immobile: appartamento di 3.5 locali con piscina

Superficie abitabile: 65 m² + terrazza

Terrazza: 1 ca. 20m²

Anno di costruzione: 1994

Piani: pianterreno con prato

Locali: 2 camere da letto, un soggiorni con cucina

Bagno: 1 doccia: 1 WC: 1 Bidet: 1

Pavimento zona giorno: piastrelle

Pavimento zona notte: piastrelle

Riscaldamento: GPL-Gas

Stato: molto buono

Posteggi: nel garage 1

Costi accessori: 90 €/mese

Luogo/zona: soleggiata

Negozi: al paese , bar e diversi ristorante

Distanza prossima città: Luino : ca. 3 km

Porto Valtravaglia: in piccolo contesto condominiale, appartamento piano terra con ingresso indipendente e giardino privato.

Piscina condominiale e box di proprietà.
Ottima soluzione come appartamento vacanza o da mettere a reddito.

Ad

ImmoScout24 code	4849256
Reference	2376

Contact for viewing

Beat Geiersberger

 [079 643 78 67](tel:0796437867)

Advertiser

Geiersberger Immobilien
c/o GEIERSBERGER IMMOBILIEN
Via Ciseri 2b
6600 Locarno