

Attention les images sont indicatives et non-contractuelles



## 4.5 locali, 102 m<sup>2</sup>

«Promotion Résidence Panorama des Alpes appartement 4,5 pièces.»

**CHF 810'000.—**

### Ubicazione

1124 Gollion, VD



### Dati principali

Comune	Gollion
Superficie abitabile	102 m <sup>2</sup>
Piano	1. piano
Superficie utile	108 m <sup>2</sup>
Disponibilità	Subito

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 810'000.—

## Descrizione

RESIDENCE PANORAMA DES ALPES - A GOLLION -

A découvrir, nouvelle promotion « Résidence Panorama des Alpes », cette copropriété comprenant 14 logements sur 2 étages plus combles, propose des appartements spacieux et lumineux allant du 2.5 pièces au 4,5 pièces. Située en bordure d'une zone agricole, elle jouit d'une situation exceptionnelle avec une vue imprenable sur la campagne et les alpes.

Ces appartements aux lignes contemporaines, élégantes et aux volumes confortables s'ouvrent sur un bel extérieur, un jardin privatif pour les rez, un balcon ou une terrasse pour les étages, complètent ces biens.

Vous serez séduits par les aménagements extérieurs, les enfants bénéficieront d'une place jeux, les copropriétaires auront la possibilité d'acquérir un potager et la PPE mettra à disposition une cabane pour les outils de jardinage, ainsi qu'un coin détente avec barbecue et grande table d'hôtes pour des moments en famille et entre amis.

Les matériaux utilisés sont de très bonne facture offrant des budgets d'aménagement très généreux, les cuisines allant de 15'000.- CHF pour les 2,5 pièces et jusqu'à 20'000.- CHF pour les 4,5 pièces, les finitions sont au gré du preneur.

28 Places de parc en sous-sol et 4 places extérieures complètent ce magnifique projet.

Places de parc intérieures en sus à 30'000.- CHF et cellier en supplément entre CHF 17'000.- et CHF 29'000.--.

La vente s'effectuera en quote-part du terrain, permettant une économie considérable aux acheteurs.

Livraison printemps 2019

## Dimensioni

Piano

1. piano

## Caratteristiche

Nuova costruzione

✓

Anno di costruzione

2018

## Annuncio

Codice ImmoScout24

4854130

Referenza

203701

**Inserzionista**

SIH Swiss Immo Holding SA

Av. Alfred Cortot 7 F

1260 Nyon

Lavoro 022 361 44 08