



3.5 Zimmer, 97 m²

«Attikawohnung mit 151m² Terrasse und Blick ins Grüne!»

CHF 2'195.—

Standort

Dorfstrasse 10
4856 Glashütten, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Murgenthal
Wohnfläche	97 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.04.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'195.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 190.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'005.—

Beschreibung

Aussergewöhnliche 3½-Zimmer-Attikawohnung mit viel Charme und Sonne!

Diese Wohnung hat es in sich:

Mit einer grosszügigen Terrasse à 151m² und Blick ins Grüne ist diese Attikawohnung für Sonnengeniesser ein Muss. Die hochwertigen Materialien und der bewährte Grundriss mit Doppelschalenmauerwerk überzeugen auch detailgetreue Mieter.

Über den Lift gelangen Sie direkt in Ihr neues Zuhause. Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer (Dusche / WC und Badewanne / WC), von denen eines zum Elternschlafzimmer dazugehört. Vom Korridor gelangt man in den grosszügigen Essbereich, an welchen die gut eingerichtete Küche angeschlossen ist. Auf die Terrasse gelangt man direkt vom Wohnzimmer.

Weitere Highlights:

- WM / TU in der Wohnung
- eigenes Kellerabteil
- Elektrische Lamellen- und Sonnenstoren im Wohnraum, Zimmer sowie Terrasse
- Reduit in der Wohnung
- Niedrige Nebenkosten dank Wärmepumpe
- Einbauschränke
- Küche mit Steamer

Glashütten ist ein Gemeindeteil von Murgenthal und punktet mit seinem ländlichen Charme, den Naherholungsgebieten aber auch den guten Verkehrsanschlüssen. Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind gut erreichbar.

Möchten Sie mehr wissen? Kontaktieren Sie uns!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf. 062 745 50 70.

Innenraum

Rollstuhlgängig	✓
Keller	✓

Reduit ✓

Technik

Geschirrspüler ✓

Wäschetrockner ✓

Waschmaschine ✓

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Anzahl Stockwerke 3

Merkmale

Neubau ✓

Baujahr 2017

Umgebung

Läden ca. 940 m

Kindergarten ca. 410 m

Primarschule ca. 1170 m

Oberstufenschule ca. 4420 m

Öffentlicher Verkehr ca. 910 m

Autobahnanschluss ca. 1000 m

Inserat

ImmoScout24-Code

4858324

Referenz

Dorfstrasse 10 Glashütten.WhgNr. 7

Anbieter



HAMA Verwaltungen AG

Sälistrasse 24

4800 Zofingen

Geschäft  062 745 50 70