



2 Zimmer, 46 m²

«Lumineux 2 pièces, à deux pas de Chauderon»

CHF 1'605.—

Standort

Av. de Beaulieu 26
1004 Lausanne, VD



Hauptangaben

Gemeinde	Lausanne
Wohnfläche	46 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'605.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 155.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'450.—

Beschreibung

Venez visiter ce beau 2 pièces avec balcon qui est chaleureux et lumineux.

Aménagé au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur rénové en 2012, il comprenant :

- une cuisine entièrement agencée donnant accès au balcon,
- un hall avec une armoire murale,
- une salle de bains/WC/lavabo,
- un beau séjour avec portes vitrées,
- une chambre,
- une cave.

Si ce logement devait vous intéresser, nous vous remercions de bien vouloir prendre contact avec Monsieur Pippo Arena au 021 620 77 12 afin de fixer un rendez-vous pour une visite.

BAIL FIXE DE DURÉE DÉTERMINÉE DE 5 ANS, AVEC POSSIBILITÉS DE RESILIATION UNILATÉRALE PAR LE LOCATAIRE.

En cas d'intérêt de votre part pour ce logement, APRES VISITE et UNIQUEMENT après visite, merci de nous transmettre les documents suivants, soit :

- Une demande de location remplie, datée et signée par toutes les personnes s'inscrivant sur le bail à loyer (locataire + garant si il y en a un) FORMULAIRE A TELECHARGER SUR www.realestate.aipleona.ch
- Extrait de l'Office des Poursuites (validité de 3 mois maximum)
- Copie des 3 dernières fiches de salaire
- Copie de la carte d'identité

MERCI DE FOURNIR CES DOCUMENTS AU NOM DE VOTRE CONJOINT/E OU VOTRE GARANT/E SI VOUS VOUS INSCRIVEZ ENSEMBLE !

Les dossiers sont à envoyer par courrier ou à amener en main propre à notre guichet. Tous les dossiers envoyés par e-mail ne seront pas acceptés.

Grössenangaben

Stockwerk

1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr

1953

Umgebung

Primarschule

ca. 200 m

Inserat

ImmoScout24-Code

4859243

Referenz

7302.01.0103

Besichtigungskontakt

Thomas Froignier

021 620 77 13

Anbieter

APLEONA

Real Estate Management

Apleona Real Estate SA

Carballo Laura

Route de Chavannes 35

1007 Lausanne

Geschäft 021 620 77 12