



Coronavirus: we care about your health. Please follow the recommendations of the Confederation



8 rooms, 403 m²

«Charmante villa mitoyenne au calme»

CHF 3,950,000.—

Location

1222 Vésenaz, GE



Main information

Municipality	Collonge-Bellerive
Living space	403 m ²
Plot area	425 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 3,950,000.—

Description

Sise dans un quartier résidentiel de Collonge-Bellerive, cette charmante maison construite en 2006 profite d'une situation calme dans un petit chemin privatif, à proximité de toutes les commodités et à 15 minutes du centre-ville.

Profitant d'une surface utile de 403 m², l'habitation est en parfait état et offre une superbe luminosité conférée par ses nombreuses baies vitrées et des finitions et prestations de qualité.

La propriété se distribue comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Un hall d'entrée avec des rangements
- Une cuisine équipée ouverte sur un bel espace salle à manger
- Un salon
- Une véranda pouvant servir de salle à manger
- Des toilettes visiteurs

Au premier étage :

- Deux chambres à coucher avec des rangements
- Une chambre à coucher avec un espace détente pouvant aisément être une quatrième chambre ou un bureau (la porte est existante)
- Une salle de bains complète avec baignoire, douche, toilettes et double vasque
- Une salle de douches avec toilettes

Au rez inférieur :

- Un espace parental avec une chambre à coucher, une salle de bains complète (baignoire, douche, toilettes, double vasque), un dressing et un accès à la terrasse.
- Un grand dégagement avec un puit de lumière
- Un dressing supplémentaire
- Une salle de gym avec un puit de lumière
- Une buanderie
- Une pièce de rangement

À l'extérieur, les convives profitent d'un jardin, d'une belle terrasse et d'un jacuzzi.

La propriété offre également un garage double avec un espace rangement ainsi que deux places de parking extérieures.

Exterior

Garage ✓

Characteristics

Construction year 2006

Ad

ImmoScout24 code 4867144

Reference V0682GE

Contact for viewing

John Taylor Genève

 022 809 08 11

Advertiser

John Taylor Genève
Place de Cornavin 3
Case postale 1288
1211 Genève