



## 4.5 locali, 127 m<sup>2</sup>

«Spacieux appartement avec terrasse et jardin privatif à Hauterive (NE)»

**CHF 986'000.—**

### Ubicazione

Beaumont  
2068 Hauterive NE, NE



### Dati principali

Comune	Hauterive (NE)
Superficie abitabile	127 m <sup>2</sup>
Piano	Piano terra
Disponibilità	25.06.2020

## Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 986'000.—

## Descrizione

Situés à quelques pas du lac, du port d'Hauterive et de ses grands espaces verts, les appartements en PPE « Beaumont » bénéficient d'une implantation privilégiée, avec à proximité immédiate toutes les commodités souhaitables : transports publics à 150 m., accès autoroutier, commerces, crèche, écoles infantine et primaire, lac, piscine...

Disposé au rez-de-chaussée de l'immeuble, cet appartement de 4 ½ pièces et 127 m<sup>2</sup> habitables, offre une belle intimité ainsi qu'une grande terrasse avec système de fermeture modulable (type véranda) permettant une utilisation prolongée durant l'année ainsi qu'un grand espace jardin privatif.

Le séjour et la cuisine ouverte bénéficient d'un maximum de lumière et d'ensoleillement. La grande baie vitrée du séjour permet un accès direct au jardin-terrasse, également accessible depuis toutes les chambres !

Les trois chambres sont de belles dimensions, la suite parentale se complète d'un dressing et d'une salle d'eau privative avec douche à l'italienne. Une seconde salle d'eau ainsi qu'une buanderie privative et des espaces de rangements complètent cet appartement exclusif.

Compléments d'information :

- Toutes les finitions et équipements sont à choix, avec des budgets confortables
- Buanderie dans l'appartement avec lave-linge et sèche-linge Miele inclus
- Cave de plus de 10 m<sup>2</sup>

- Panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire
- Accès au lac par passage piétons sécurisé

C'est avec plaisir que nous vous renseignerons pour de plus amples informations. N'hésitez pas à nous contacter !

Disponibilité juin-juillet 2020

## Spazi esterni

Ascensore



A misura di bambino



## Dimensioni

Piano

Piano terra

## Caratteristiche

Anno di costruzione 2019

## Dintorni

Negozi ca. 1000 m  
Scuola elementare ca. 400 m  
Scuola secondaria ca. 1000 m  
Svincolo autostradale ca. 800 m

## Annuncio

Codice ImmoScout24 4883073

Referenza B Rez E

## Contatto per le visite

Alain Racine

032 724 11 11

## Inserzionista



PROCITE S.A.  
Alain Racine  
Rue Louis-Favre 34  
2000 Neuchâtel

Lavoro 032 724 11 11