



3 locali, 86 m²

«Geräumige 3,5 Zimmer-Wohnung»

CHF 1380.—

Ubicazione

Amtshausplatz 1
5330 Bad Zurzach, AG



 **Baden, stazione**

 35'  26'  50'

Dati principali

Comune

Bad Zurzach

Superficie abitabile

86 m²

Piano	3. piano
Disponibilità	Subito

Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1380.—
Spese accessorie (mese)	CHF 180.—
Affitto netto (mese)	CHF 1200.—

Descrizione

Die gemütliche 3 1/2 Zimmerwohnung befindet sich im 3. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses an zentraler, ruhiger Lage mitten im Flecken (Zentrum). In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, der Bahnhof mit Anschluss nach Waldshut oder Baden/Zürich, Kindergarten, Schulen und Spielplatz, sowie das Thermalbad.

Grosszügiger Eingangsbereich mit praktischen Einbauschränken, sonnige Wohnräume mit hellen Laminatböden und geräumigem Reduit.

Wohnen 21 m²
Kinder 11 m²
Eltern 17 m²
Küche 7.5 m²
Bad/WC 6 m²
Reduit 2 m²
Eingangsbereich 21 m²

Miete: Fr. 1'200.--
Nebenkosten à conto: Fr. 180.--

optional:

Parkplatz in der Tiefgarage Fr. 120.--
Aussen Parkplatz Fr. 70.--

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Spazi interni

Bagni	1
Soffitta	✓
Ripostiglio	✓

Tecnica

TV via cavo ✓

Spazi esterni

A misura di bambino ✓

Parco giochi ✓

Garage ✓

Dimensioni

Cubatura 195 m³

Piano 3. piano

Numero di piani 3

Caratteristiche

Vecchia costruzione ✓

Anno di costruzione 1975

Dintorni

Negozi ca. 100 m

Asilo ca. 300 m

Scuola elementare ca. 300 m

Scuola secondaria ca. 300 m

Trasporti pubblici ca. 300 m

Svincolo autostradale ca. 18000 m

Situazione zentral, sonnig

Annuncio

Codice ImmoScout24 4884904

Contattare l'inserzionista

Può consultare l'annuncio completo con le informazioni di contatto su NABHOME.

Contattare l'inserzionista

Può consultare l'annuncio completo con le informazioni di contatto su NABHOME.

[Vedere l'annuncio](#)