



5 Zimmer, 135 m²

«luxuriöse 4.5 Zimmer Wohnung im Attika»

CHF 1970.—

Standort

In der Au beim Bahnhof
8775 Luchsingen, GL



Hauptangaben

Gemeinde	Glarus Süd
Wohnfläche	135 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Auf Anfrage

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1970.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1700.—

Beschreibung

Renovierte Luxuswohnung im Attika eines herrschaftlichen Haus vis-à-vis Bahnhof. Grosszügige Räume mit vielen Fenstern und Dachterrasse. Badezimmer mit Marmorauskleidung und Shakusi. Naturholzboden und moderne Küche. Decke mit Downlights. Alles neu mit Deckenbalken. Ein Bijou für Landleiebhaber gleich unterhalb Skigebiet und Radweg Brunwald und SBB vor der Tür.

Das Restaurant im Parterre wird eingestellt und noch zu zwei Gartenwohnungen umfunktioniert.

Innenraum

Badezimmer	1
Aussicht	✓
Estrich	✓
Keller	✓
Reduit	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
Wäschetrockner	✓
Waschmaschine	✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Kinderfreundlich	✓
Spielplatz	✓
Parkplatz	✓

Grössenangaben

Stockwerk

2. Stockwerk

Merkmale

Altbau

✓

Baujahr

1900

Umgebung

Läden

ca. 100 m

Kindergarten

ca. 100 m

Primarschule

ca. 100 m

Oberstufenschule

ca. 250 m

Öffentlicher Verkehr

ca. 100 m

Inserat

ImmoScout24-Code

4903457

Besichtigungskontakt

F. Russek

 044 272 88 41

info@ufa-services.ch

Anbieter

Überbauungs + Finanz AG

Herr Frank Russek

Limmatstrasse 275

8005 Zürich

Tel. mobil  079 420 34 34

