



4.5 locali, 165 m²

«Duplex de 4.5 pièces dans nouvelle construction achevée»

CHF 745'000.—

Ubicazione

3960 Sierre, VS



Dati principali

Comune	Sierre
Superficie abitabile	165 m ²
Piano	7. piano
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Descrizione

Beau duplex au sommet d'une nouvelle construction, bénéficiant d'un emplacement de choix à proximité du centre ville et de la gare.

Situé dans un quartier convivial, cet appartement en duplex offre à ses occupants confort et matériaux de qualité.

Sa distribution est la suivante:

- Hall d'entrée
- Cuisine ouverte sur séjour
- Séjour avec grand balcon-terrasse
- Salle d'eau avec WC, lavabo et colonne de lavage
- Escalier d'accès à l'étage supérieur
- 3 chambres
- Salle d'eau avec WC, lavabo et douche
- Salle d'eau avec WC, lavabo et baignoire

À relever aussi :

- Livraison 2019
- **Une place de parc en sous sol OFFERTE**
- Possibilité d'acheter une place de parc en sous-sol pour 35'000 CHF (prix spécial de 60'000.- pour 2 places).

OFFRE INVESTISSEUR: 1 an de loyer garanti, la première année, pris en charge par le promoteur, au prix de 1890CHF/mois**D'autres appartements sont encore disponibles à la vente dans ce bâtiment**, n'hésitez pas à me contacter pour connaître les différentes options qui s'offrent à vous et je vous renseignerai très volontiers. Je me tiens également à votre disposition pour une présentation du projet.

Accès direct au centre par la nouvelle passerelle au dessus des rails et bientôt, par le nouveau pont Beaulieu.

Idéalement situé à proximité de la gare CFF, de la gare des bus et de la nouvelle école ECG de Sierre

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle



Vista



Tecnica

Costruzione ecoefficiente ✓

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

A misura di bambino ✓

Garage ✓

Dimensioni

Piano 7. piano

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2018

Annuncio

Codice ImmoScout24 4904838

Referenza 10222

Contatto per le visite

Dominique Lesgardeur

079 396 49 00

Inserzionista



Valimmobilier SA
Dominique Lesgardeur
Rue de Lausanne 116
1951 Sion

