



6.5 locali, 261 m²

«A VENDRE APPARTEMENT 6.5 PIECES EN DUPLEX AUX CROSETS»

Prezzo su richiesta

Ubicazione

1873 Les Crosets, VS



Dati principali

Comune

Val-d'Illeiez

Superficie abitabile

261 m²

Piano

2. piano

Disponibilità

Su richiesta

Prezzo

Descrizione

Les Crosets - Avanthay Immobilier - Ce somptueux appartement est niché au coeur des Crosets, Portes du Soleil, l'une des destinations de ski les plus prisées au monde.

Situé dans les combles du fameux complexe « Le Hameau », cet objet a été minutieusement travaillé dans les moindres détails respectant en même temps les traditions des fermes d'antan tout en offrant un intérieur chic et voluptueux.

Noblesse des matériaux, abondance d'antiquités font de ce bien un lieu de quiétude unique où l'on aimera y vivre et y partager des moments inoubliables avec nos amis ou s'y retirer au calme sous le regard magique des sept Dents du Midi.

Ce magnifique appartement se distribue comme suit :

Hall d'entrée, vestiaire visiteurs, vestiaire privatif, WC séparé.

Une grande chambre avec 3 lits de 120cm (et possibilité d'ajouter des matelas sur la galerie) avec télévision, salle d'eau attenante avec douche à l'italienne, lavabo, WC, baignoire balnéo 2 places, 1 sauna/hammam. La chambre donne accès à un petit balcon nord avec vue sur les installations et les pistes de ski.

Cuisine équipée vitrocéram, four pyrolyse, four à vapeur, frigo XXL, machine à laver professionnelle reliée à l'eau chaude. Le plan de travail est en pierre naturelle et l'évier taillé dans la masse. Un économat attendant comporte un grand congélateur et des étagères.

La cuisine est ouverte sur un grand living de 70m² avec une magnifique cheminée, salon et salle à manger.

Balcon côté sud avec vue sur les Dents du Midi et grand balcon orienté sur l'ouest avec un beau dégagement sur les pistes.

A l'étage inférieur, trois grandes chambres à coucher, chacune avec sa salle de bain et sa douche à l'italienne, ont accès au balcon-terrasse qui fait le tour de l'appartement. Les trois chambres sont équipées d'une télévision et l'ameublement fixe, fait sur mesure, a été peint à la main par un artiste. Un coin lecture avec banquette peut être transformé en chambre occasionnelle; des rideaux occultant sont prévus à cet effet.

Les sols sont en pierre naturelle ou en plancher rustique et les carrelages qui ne sont pas en pierre ont été peints à la main par une artiste. Deux interphones (cuisine + entrée) vous permettent de débloquer la porte d'entrée pour d'éventuels visiteurs.

Les Crosets - Avanthay Immobilier - This sumptuous apartment is located at the heart of Les Crosets, Portes du Soleil, one of most renowned ski destination in the world.

In the attic, this property was meticulously built by respecting at the same time the traditions of the old farm with a chic interior.

This unique apartment offers a lot of comfort and peace and enjoys a wonderful view over the Dents du Midi mountain range.

This beautiful apartment is distributed as follow:

Entrance hall, cloakroom for guests, private cloakroom, guest toilet.

Large bedroom with 3 beds of 120cm (possibility to add mattresses in the mezzanine) and TV, bathroom with italian shower, sink, toilet, bath 2 places, sauna/hammam. The bedroom has access to a small balcony north facing with view over the ski slopes.

Kitchen fully equipped, oven, steam oven, large fridge, professional washing machine. The kitchen top is made with natural stones. A storage room adjoining the kitchen includes a large freezer and shelves.

The kitchen is open onto a large living room of 70m2 with a beautiful fireplace and dining room.

South facing balcony with a beautiful view over the Dents du Midi and west facing balcony with a nice view over the ski slopes.

On the lower floor, three bedrooms, each with its private bathroom, have access to a balcony/terrace. The three bedrooms have a TV and the furniture were hand painted by an artist.

The floors are made with natural stones or with rustic wood and the tiling, which are not in stone, was hand painted by an artist. Two intercoms (kitchen + entrance) allow you to unblock the main door for visitors.

Spazi interni

Caminetto ✓

Spazi esterni

Ascensore ✓

Balcone/terrazza/giardinetto ✓

A misura di bambino ✓

Garage ✓

Dimensioni

Piano 2. piano

Numero di piani 2

Caratteristiche

Nuova costruzione ✓

Anno di costruzione 2006

Annuncio

Codice ImmoScout24

4917885

Referenza

Duplex

Inserzionista

Avanthay & Partners SA

Rue du Village 95

1874 Champéry

Lavoro 024 479 14 44