



3.5 Zimmer, 95 m²

«Auf der Suche nach einem gemütlichen Zuhause?»

CHF 1'690.—

Standort

Resedastrasse 6
9404 Rorschacherberg, SG



Hauptangaben

Gemeinde	Rorschacherberg
Wohnfläche	95 m ²
Stockwerk	3. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'690.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 245.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'445.—

Beschreibung

Lage

Die ruhige Quartierlage und das angrenzende Naherholungsgebiet mit Bodensee und Hügellandschaften lassen keine Wünsche offen. Schulen, Einkauf und öffentlicher Verkehr befinden sich in der Nähe. Die vier sanierten Gebäude bilden einen gemeinsamen Innenbereich mit 2 Spielplatzbereichen, der zum Verweilen einlädt.

Ein Rundgang durch Ihre Wohnung

Die sanierte Wohnung verfügt über einen attraktiven Grundriss und ist mit modernen und pflegeleichten Materialien ausgebaut. Die Raumaufteilung lässt Ihnen die Freiheiten, die Wohnung individuell einzurichten. Der grosszügige Balkon lädt zum Verweilen und Geniessen ein. Die Parkettböden in Eiche sorgen für ein behagliches Wohnklima. Weiter bietet Ihnen diese attraktive Wohnung folgende Vorzüge:

- modern ausgestattete Küche mit pflegeleichten Materialien
- Bad/WC mit Duschwanne und separates WC
- offene Garderobe und Einbauschränke im Korridor
- grosszügiger, gedeckter Balkon
- eigenes Kellerabteil mit Steckdose
- zusätzlich Estrichabteil

Details

Ein Einstellplatz in der Tiefgarage kann auf Wunsch dazu gemietet werden.

Anrufen. Besichtigen. Mieten.

Möchten Sie sich gemütliches und attraktives Zuhause an ruhiger Quartierlage gönnen? Dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Evelyn Kilchmann
058 280 43 64
evelyn.kilchmann@helvetia.ch

Als Mieter von Helvetia erhalten Sie eine kostenlose Umzugsversicherung für den Umzug in Ihre neue Wohnung und profitieren ausserdem zusätzlich von 50% Rabatt auf Ihre erste Jahresprämie für ausgewählte Helvetia Versicherungsprodukte!

Bei den publizierten Bildern handelt es sich um typengleiche Wohnungen. Abweichungen zum effektiven Angebot sind deshalb möglich.

Weitere interessante Mietobjekte finden Sie unter: www.helvetia.ch/immobilien

Innenraum

Aussicht ✓

Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz ✓

Grössenangaben

Stockwerk 3. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 1984

Umgebung

Läden ca. 260 m

Kindergarten ca. 300 m

Primarschule ca. 850 m

Oberstufenschule ca. 1700 m

Öffentlicher Verkehr ca. 200 m

Autobahnanschluss ca. 4000 m

Inserat

ImmoScout24-Code 4920863

Referenz 8940.04.0035

Besichtigungskontakt

Egon Senn

075 500 04 70

Anbieter



Helvetia Versicherungen
Immobilienbewirtschaftung
Kilchmann Evelyn
Rosenbergstr. 20
Postfach 1532
9001 St. Gallen

Geschäft 058 280 43 64