



Dieter Koller
RE/MAX Panorama - Uznach
055 280 20 20

RE/MAX

3.5 Zimmer, 83 m²

«2 MONATE GRATIS MIETE UND TOLLE WEITSICHT ÜBER DEN ZÜRICHSEE UND BERGE»

CHF 1'360.—

Standort

Dorf 72
8739 Rieden SG, SG



Hauptangaben

Gemeinde	Gommiswald
Wohnfläche	83 m ²
Stockwerk	2. Stockwerk
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'360.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 170.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'190.—

Beschreibung

PRÄCHTIGE WEITSICHT UND RUHE ÜBER DER NEBELGRENZE!.....UND DIE ERSTEN ZWEI MONATE GRATIS MIETE.

2 Monate gratis wenn Mietbeginn noch im 2019.

In der ruhigen Gemeinde Rieden bei Gommiswald SG bietet Ihnen diese schöne

3 ½-Zimmer-Wohnung im 2. OG eine wunderbare Wohnqualität angrenzend an die bezaubernde Natur.

Die grosszügige Wohnung bietet einen modernen Ausbaustandard. Aus ehemals zwei Zimmern wurde ein sehr grosses Schlafzimmer, ca. 20 m², mit direktem Zugang zum Balkon, erstellt. Sie finden eine helle Küche, helle Keramikplatten im Wohnzimmer und Küche. Im Wohnzimmer bietet ein grosses Cheminée wohlige Wärme in der kalten Jahreszeit. Die offene, helle Küche ist mit modernsten Geräten ausgestattet. Neben dem Bade-zimmer hat es ein separates WC.

Auf dem riesigen Balkon, ca. 13 m², geniessen Sie eine einzigartige Weitsicht über den Zürichsee und in die Berge, und abends die schönsten Sonnenuntergänge. Eine grosse, separate Garage gehört auch zu dieser Wohnung. Einkauf, Bank, Post und Schule finden Sie im nahen Gommiswald. Kein Lift.

Die Wohnung weist einen modernen Ausbaustandard auf, da die Küche, Badezimmer und Bodenplatten im Jahr 2001 total erneuert wurden. Es hat eine neue Heizung. Im Jahre 2012 wurde in den Schlafzimmern die Böden mit einem neuen, hochwertigen Eichenparkett belegt. Im Bad wurde eine Waschmaschine installiert.

In ca. 10 Minuten sind Sie mit dem Bus in Uznach oder bei den beiden Autobahn-Anschlüssen in Tuggen und Schmerikon. In 20 Minuten sind Sie in Rapperswil, in nur 40 Minuten erreichen Sie Zürich. Weitere Infos unter www.rieden.ch.

Die Nebenkosten und die Heizkosten sind extra. Eine eigene Garagenbox kann für 140.00/Mt. dazugemietet werden.

Bei Interesse rufen Sie mich einfach an. Gerne werde ich eine Besichtigung für Sie arrangieren.

Weitere über 3000 Verkaufsangebote und viele Fotos unter www.remax.ch

Innenraum

Aussicht



Aussenraum

Balkon/Terrasse/Sitzplatz	✓
Parkplatz	✓
Garage	✓

Größenangaben

Stockwerk	2. Stockwerk
Anzahl Stockwerke	3

Merkmale

Baujahr	1979
---------	------

Inserat

ImmoScout24-Code	4921185
Referenz	119251002-73

Besichtigungskontakt

Dieter_Koller
079 414 28 52

Anbieter



RE/MAX Panorama - Uznach
Herr Dieter Koller
Dieter Koller
Städtchen 8
8730 Uznach

Geschäft 055 280 20 20

Mobil 079 414 28 52

