



West Nr.9
Wohnung 2

3.5 locali, 85 m²

«Attrattive Gartenwohnung mit 3 1/2 Zi / Rohbaubesichtigung möglich»

CHF 580'000.—

Ubicazione

Schulstr. 7 und 9
8725 Gebertingen, SG



Dati principali

Comune	Gommiswald
Superficie abitabile	85 m ²
Piano	Piano terra
Superficie utile	101 m ²
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Prezzo di vendita

CHF 580'000.—

Descrizione

HAUS WEST: Rohbaubesichtigung gegen Voranmeldung möglich.

Gartenwohnung EG West Haus Nr. 1:

4 1/2 Wohnung 109m2 BWFl., 2 Nasszellen (2 Duschen+ Bad) Waschraum, Kellerraum , Gartenanteil ca. 175 m2 , davon gedeckt 16m2, VP **Fr. 690'000.--** plus 2 PP in Tiefgarage à je Fr. 35'000.--

Gartenwohnung EG West Haus Nr. 2:

3 1/2 Zi. Wohnung 85m2 BWFl., 2 Nasszellen (2 Duschen + Bad), Kellerraum, Waschraum, 116m2 Gartenanteil davon Sitzplatz gedeckt 15,5m2 . VP **Fr. 580'000.--** plus 1 oder 2 PP in Tiefgarage à je Fr. 35'000.--

4 1/2 Zi. Attikawohnung West , Nr. 5:125m2 BWFl. 2 Nasszellen (2 Duschen + Bad), Cheminée-Ofen, beheizter n Keller, Waschen, **125 m2 Terrasse**, davon 35 m2 gedeckt. **VP Fr. 920'000.--** plus 1 oder 2 PP in Tiefgarage a je Fr. 35'000.-- mit herrlicher Berg- und Seesicht.

Wohnung Nr. 8 Haus Ost: 1. OG Süd/West

3 1/2 Zi.Eigentumswohnung, BWFl. **95 m2**, Balkon 17 m2, 2 Nasszellen (2 Duschen + Bad) Keller, **Fr. 550'000.--**plus 1 Garagenplatz in TG a Fr. 35'000.-- . **Eigentumswohnungs Standard, überzeugende, logische Grundrisse:**

Bezug ab ca. **Herbst 2020**. Reservationen und Verkauf:

Immo-Haus L. Zangger, Gebertingen, Tel. 055 284 19 59

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Animali domestici ammessi	✓
Bagni	2
Vista	✓
Cantina	✓
Ripostiglio	✓

Tecnica

Costruzione ecoefficiente	✓
Lavastoviglie	✓
Asciugatrice	✓
Lavatrice	✓
TV via cavo	✓

Spazi esterni

Ascensore	✓
Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parco giochi	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	Piano terra
Numero di piani	5

Caratteristiche

Nuova costruzione	✓
Anno di costruzione	2019

Dintorni

Negozi	ca. 4000 m
Asilo	ca. 3500 m
Scuola elementare	ca. 3500 m
Scuola secondaria	ca. 5500 m
Trasporti pubblici	ca. 100 m
Svincolo autostradale	ca. 6000 m
Situazione	sehr sonnig, wunderbare Aussicht, zentral

Annuncio

Codice ImmoScout24

4930977

Referenza

Schulstr. 9.SH 9.Wohnung Nr. 2

Inserzionista

Immo-Haus L. Zangger
Signore Lukas Zangger
Sonnenbergstrasse 38
8725 Gebertingen

Lavoro 055 284 19 59