



7 rooms, 368 m²

«Emmentaler Bauernhaus wie aus dem Bilderbuch»

CHF 1,800,000.—

Location

4954 Wyssachen, BE



Main information

Municipality	Wyssachen
Living space	368 m ²
Plot area	2,807 m ²
Availability	On request

Price

Selling price

CHF 1,800,000.—

Description

Weitere Bilder finden Sie auf www.remax.ch

Das stilvolle Bauernhaus, an einmaliger Alleinlage, ist saniert und verbindet traditionelles, ursprüngliches mit modernem. Es bestehen jedoch noch weitere Ausbaumöglichkeiten im Obergeschoss.

Vom Keller bis zum Dach ist alles erneuert und ausgebaut. Heizung, Strom, Hausisolation sind auf dem neusten Stand. Das Haus ist vernetzt, Internet, Telefon und TV sind kein Problem. Die Lichtquellen im Haus sind alle mit LED Leuchten ausgestattet.

Die Liegenschaft besitzt eine eigene Quelle, mit alleiniger Nutzung. Die Brunnstube ist ebenfalls saniert. Das Bauernhaus mit dem fünf Sterne Stall auf der 2'807 m² grossen Parzelle, liegt etwas ausserhalb der Ortschaft Wyssachen. Trotz der Hügellandschaft des Emmentals bietet sich ein wunderschöner Weitblick in den Jura und der Verlauf der Sonne wird nicht beeinträchtigt.

Geniessen Sie die ruhe, die Abendstimmungen ohne störende Lichtquellen.
Natur in Reinkultur.

Interessiert? Verlangen Sie die ausführliche Dokumentation und einen Besichtigungstermin.

Interior

View



Dimensions

Cubage

3250 m³

Number of floors

2

Characteristics

Construction year

1876

Ad

ImmoScout24 code

4934201

Reference

110510004-364

Contact for viewing

Bruno Jordi

 078 843 51 87

Advertiser

RE/MAX

RE/MAX Oberaargau

Immoring GmbH

Bruno Jordi

Farbgasse 22

4900 Langenthal