



3.5 locali, 98 m²

«Appt 3.5 pces de 98 m2, terrasse et pelouse»

CHF 605'000.—

Ubicazione

1994 Aproz (Nendaz), VS



Dati principali

Comune	Nendaz
Superficie abitabile	98 m ²
Piano	Piano terra
Disponibilità	Su richiesta

Prezzo

Descrizione

Magnifique appartement de 3.5 pces de 98 m2 avec grande terrasse de 31 m2 et pelouse dans une résidence comprenant 4 immeubles résidentiels.

Situation des immeubles :

Situés dans un village en bordure de la Ville de Sion, à moins de 5 km et proche des centre commerciaux de Conthey, à 3 km, ces immeubles bénéficient d'un bel ensoleillement, d'une situation agréable et au calme mais proche de tout.

Cet appartement est composé comme suit :

- Grand hall d'entrée avec penderies
- Salle de douche, WC, lavabo et colonne de lavage
- Suite parentale avec salle de bain, WC, lavabo
- Chambre
- Grande cuisine ouverte sur salle à manger et séjour donnant accès à la terrasse
- Terrasse de 31.26 m2
- Pelouse de 83.23

Complète cette offre :

- Cave

En complément :

- Place extérieure CHF 10'000.-
- Place intérieure CHF 30'000.-

Le petit village d'Aproz à ces atouts :

- Arrêt de bus postal
- Épicerie
- Banque
- Restaurant, bistrot
- Proche de la plus grande zone commerciale du Valais

Finitions au gré de l'acheteur.

N'hésitez pas à me contacter ou demander un dossier complet.

Spazi interni

Accessibile con sedie a rotelle	✓
Vista	✓

Tecnica

Costruzione ecoefficiente	✓
Certificato Minergie®	✓

Spazi esterni

Balcone/terrazza/giardinetto	✓
A misura di bambino	✓
Parcheggio	✓
Garage	✓

Dimensioni

Piano	Piano terra
-------	-------------

Caratteristiche

Anno di costruzione	2018
---------------------	------

Annuncio

Codice ImmoScout24	4970526
Referenza	10356

Contatto per le visite

Cindy Bonvin

079 541 03 86

Inserzionista



Valimmobilier SA
Cindy Bonvin
Rue de Lausanne 116
1951 Sion

Lavoro 027 323 22 22