



Coronavirus: Ihre Gesundheit liegt uns am Herzen. Bitte folgen Sie den Empfehlungen des Bundes



3.5 Zimmer, 75 m²

«Schöne Wohnung Nähe Stadtzentrum»

CHF 1'430.—

Standort

Tannengut 5
5000 Aarau, AG



Hauptangaben

Gemeinde	Aarau
Wohnfläche	75 m ²
Stockwerk	1. Stockwerk
Verfügbarkeit	01.05.2020

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 1'430.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 210.—
Nettomiete (Monat)	CHF 1'220.—

Beschreibung

Diese Wohnung besticht durch ihren attraktiven Grundriss sowie die lichtdurchfluteten Räume und bietet Ihnen den folgenden Ausbaustandard:

- Wohnzimmer mit Parkettboden
- Schlafzimmer mit Parkettboden
- Küche mit Glaskeramikherd
- Kühlschrank mit Tiefkühler
- Bad/WC
- sonniger Balkon
- Einbauschränke
- Reduit

Bei den Fotos handelt es sich um Musterbilder, die den Ausbaustandard zeigen. Die genaue Raumaufteilung können Sie dem Grundriss entnehmen.

Ein Autoeinstellplatz in der Tiefgarage kann für CHF 120.00 oder eine Garage für CHF 150.00 können bei Bedarf und nach Verfügbarkeit dazu gemietet werden.

Die Bushaltestelle "Rombach, Rombacherhof" mit direkter Verbindung zum Bahnhof Aarau, Frick und Laufenburg finden Sie nur wenige Meter von der Liegenschaft entfernt.

In wenigen Gehminuten erreichen Sie das Naherholungsgebiet direkt an der Aare.

In der Überbauung Tannengut vermieten wir diverse Wohnungen mit unterschiedlichen Grundrissen und Grössen. Sie finden das komplette Angebot an verfügbaren Wohnungen unter nachstehendem Link: www.tannengut-aarau.ch

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann zögern Sie nicht lange und kontaktieren Sie uns direkt im Inserat via "Anbieter kontaktieren", um die Besichtigungsinformationen zu erhalten.

Wir freuen uns auf Ihre digitale Anmeldung nach der Besichtigung.

[Weitere Informationen](#) 

Technik

Kabel-TV ✓

Aussenraum

Lift ✓

Parkplatz ✓

Garage ✓

Grössenangaben

Stockwerk 1. Stockwerk

Merkmale

Baujahr 1959

Umgebung

Läden ca. 500 m

Kindergarten ca. 800 m

Primarschule ca. 700 m

Oberstufenschule ca. 600 m

Öffentlicher Verkehr ca. 400 m

Inserat

ImmoScout24-Code 4988941

Referenz 7305.05.0101

Besichtigungskontakt

Für eine Besichtigung bitten wir Sie, das Kontaktformular auszufüllen. Anschliessend melden wir uns umgehend bei Ihnen. Besten Dank.

Anbieter



Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich