



**3,5 locali, 74 m<sup>2</sup>**

«Zuhause im Glück!»

**CHF 1640.—**

### Ubicazione

Brunnmattstrasse 67  
3007 Bern, BE



### Dati principali

Comune	Bern
Superficie abitabile	74 m <sup>2</sup>
Piano	4. piano
Disponibilità	Subito

## Prezzo

Affitto lordo (mese)	CHF 1640.—
Spese accessorie (mese)	CHF 220.—
Affitto netto (mese)	CHF 1420.—

## Descrizione

Das gepflegte Mehrfamilienhaus liegt an ruhiger und trotzdem sehr zentraler Lage. Diverse Einkaufsmöglichkeiten sowie die öffentlichen Verkehrsmittel (Tram Nr. 6) erreicht man bequem zu Fuss.

Per 1. Juni 2020 vermieten wir eine 3.5-Zimmer-Dachwohnung mit Galerie. Aufgrund der Dachschrägen, der Sichtbalken sowie dem Schwedenofen hat die Wohnung viel Cachet. Zum Objekt können wir Ihnen zudem folgende Angaben machen:

- Wohnbereich, Küche und Nasszelle mit Plattenboden
- Schlafräume mit Laminatboden
- offene Küche mit Glaskeramikherd, Geschirrspüler sowie separatem Tiefkühler
- eigene Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung
- Einbauschränke im Schlafzimmer
- Schwedenofen im Wohnzimmer
- Dachschrägen / Sichtbalken
- Kellerabteil vorhanden
- kein Balkon
- kein Lift

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Für ergänzende Auskünfte und eine unverbindliche Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

## Spazi interni

Animali domestici ammessi	✓
Caminetto	✓

## Dimensioni

Piano	4. piano
-------	----------

## Caratteristiche

Anno di costruzione 1925

## Dintorni

Trasporti pubblici ca. 140 m

Situazione Mattenhof-Weissenbühl

## Annuncio

Codice ImmoScout24 5010194

Referenza 1930.441010

## Contatto per le visite

Sandra Ribeiro

 031 320 57 32

## Inserzionista



**VON GRAFFENRIED**  
LIEGENSCHAFTEN

Von Graffenried AG Liegenschaften

Sandra Ribeiro

Marktgass-Passage 3

3001 Bern

Tel. fisso  031 320 57 32