



4.5 Zimmer, 85 m²

«YOU52 - Smart Living»

CHF 2'670.—

Standort

Unterstrasse 52
9000 St. Gallen, SG



Hauptangaben

Gemeinde	St. Gallen
Wohnfläche	85 m ²
Verfügbarkeit	Sofort

Preis

Bruttomiete (Monat)	CHF 2'670.—
Nebenkosten (Monat)	CHF 270.—
Nettomiete (Monat)	CHF 2'400.—

Beschreibung

Herzlich Willkommen im YOU52 - Vernetztes Wohnen im Herzen von St. Gallen

Die preisgünstigen und dennoch modernen 4.5-Zimmerwohnungen punkten mit intelligent geschnittenen Grundrissen und durch die zwei verschiedenen Materialkonzepte in hellen oder etwas dunkleren Farben ist für jeden Geschmack die passende Wohnung dabei.

Küche, Bad und Lebensinsel sowie auch ein hochwertiger TV und ein Roboterstaubsauger sind im YOU52 vorhanden.

Als allgemeiner Treffpunkt bietet sich der Gemeinschafts- und Begegnungsraum an. Er ist ausgestattet mit drei grossen Lebensinseln, einem Deckenbeamer und zwei Küchenzeilen.

Vor dem Gebäude stehen Autoabstellplätze sowie Veloparkplätze zur Verfügung.

Weitere Informationen sowie auch eine Übersicht über das Wohnungsangebot im YOU52 finden Sie auf unserer Projekthomepage: www.you52.ch.

Innenraum

Haustiere erlaubt	✓
Badezimmer	2
Aussicht	✓
Keller	✓

Technik

Geschirrspüler	✓
----------------	---

Aussenraum

Lift	✓
Kinderfreundlich	✓

Parkplatz ✓

Merkmale

Neubau ✓

Letzte Renovation 2019

Umgebung

Läden ca. 210 m

Kindergarten ca. 500 m

Primarschule ca. 500 m

Öffentlicher Verkehr ca. 190 m

Situation zentral

Inserat

ImmoScout24-Code 5043561

Referenz 900001.52.200520003

Besichtigungskontakt

Varioserv AG, J. Brunner

044 802 17 13

Besichtigungstermine: siehe www.you52.ch

Anbieter

Varioserv AG

Überlandstrasse 101

8600 Dübendorf

Geschäft 044 802 17 95