



4.5 pièces, 85 m²

«YOU52 - Smart Living»

CHF 2'670.—

Emplacement

Unterstrasse 52
9000 St. Gallen, SG



Caractéristiques principales

Commune

St. Gallen

Surface habitable

85 m²

Disponibilité

Tout de suite

Prix

Loyer brut (mois)	CHF 2'670.—
Charges (mois)	CHF 270.—
Loyer net (mois)	CHF 2'400.—

Description

Herzlich Willkommen im YOU52 - Vernetztes Wohnen im Herzen von St. Gallen

Die preisgünstigen und dennoch modernen 4.5-Zimmerwohnungen punkten mit intelligent geschnittenen Grundrissen und durch die zwei verschiedenen Materialkonzepte in hellen oder etwas dunkleren Farben ist für jeden Geschmack die passende Wohnung dabei.

Küche, Bad und Lebensinsel sowie auch ein hochwertiger TV und ein Roboterstaubsauger sind im YOU52 vorhanden.

Als allgemeiner Treffpunkt bietet sich der Gemeinschafts- und Begegnungsraum an. Er ist ausgestattet mit drei grossen Lebensinseln, einem Deckenbeamer und zwei Küchenzeilen.

Vor dem Gebäude stehen Autoabstellplätze sowie Veloparkplätze zur Verfügung.

Weitere Informationen sowie auch eine Übersicht über das Wohnungsangebot im YOU52 finden Sie auf unserer Projekthomepage: www.you52.ch.

Espace intérieur

Animaux domestiques acceptés	✓
Salles de bains	2
Vue	✓
Cave	✓

Technique

Lave-vaisselle	✓
----------------	---

Extérieur

Ascenseur	✓
Adapté aux enfants	✓
Place de parc	✓

Caractéristiques

Construction neuve	✓
Dernière rénovation	2019

Alentours

Commerces	env. 210 m
Jardin d'enfants	env. 500 m
École primaire	env. 500 m
Transports publics	env. 190 m
Situation	zentral

Annonce

Code ImmoScout24	5043561
Référence	900001.52.200520003

Contact pour les visites

Varioserv AG, J. Brunner

044 802 17 13

Besichtigungstermine: siehe www.you52.ch

Annonceur

Varioserv AG

Überlandstrasse 101

8600 Dübendorf

Professionnel 044 802 17 95